

Creative





neoGate

ระบบ Radius ที่ทำงานกับ Mikrotik และสามารถเชื่อมกับระบบโรงแรม (PMS) รวบรวมการเก็บ Log ตาม พรบ. คอมพิวเตอร์



neoSign

ระบบ Digital Signage โดยมีตัวจัดการเนื้อหาผ่านเว็บเบราว์เซอร์
ตัวโปรแกรมจัดการเวลาแสดงผล โดยใช้ Android Player



neoWork

ระบบแจ้งซ่อม พร้อม แผนการบำรุงดูแลเครื่องจักร (PM) ทำงานบนเว็บเบราว์เซอร์ สามารถแจ้งซ่อมผ่าน android app หรือ Scan QR Code เพื่อไปยังหน้าแจ้งซ่อมได้ทันที พร้อมระบบตัดสต็อกอุปกรณ์สิ้นเปลือง บันทึกค่าใช้จ่าย บันทึกการซ่อมเครื่องจักรติดตามสถานะการซ่อม และ การประเมินการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ ผ่าน Feedback form online และ เปิด API สำหรับเชื่อมต่อกับระบบอื่นๆ



neoReport

ระบบรายงานออนไลน์ ทั้งโรงแรมและองค์กรอื่นๆ แสดงรายงานแบบกราฟและรายละเอียดส่งออกเป็น excel และรองรับการทำงาน แบบหลายองค์กร หลายโรงแรมในรายงานเดียวกัน



neoINF

ระบบ Interface เรา Integrate เชื่อมต่อทุกธุรกิจ ทุกระบบ ผ่าน API / TCP Socket / Web Socket / Direct DB



neoServ

เราดูแลและให้บริการไอทีมากมายเช่น

- ให้คำปรึกษาด้านไอที
- บริการดูแลด้าน IT Support
- ขายและให้บริการติดตั้งสินค้าอุปกรณ์ไอที
- จัดทำเว็บไซต์บริษัท ขายของ หรือ จองห้องโรงแรม
- เขียนเว็บแอปพลิเคชันทั่วไป เช่น CRM, Meeting Room Booking, Car Booking, Interface PMS, Online Report, Server/AP Monitoring และอื่นๆ ตามความต้องการของท่าน

สินค้า & บริการ



demo.neo-inno.com



neoWork

ระบบแจ้งงานและบำรุงรักษาเครื่องจักร



neoWork

* Username

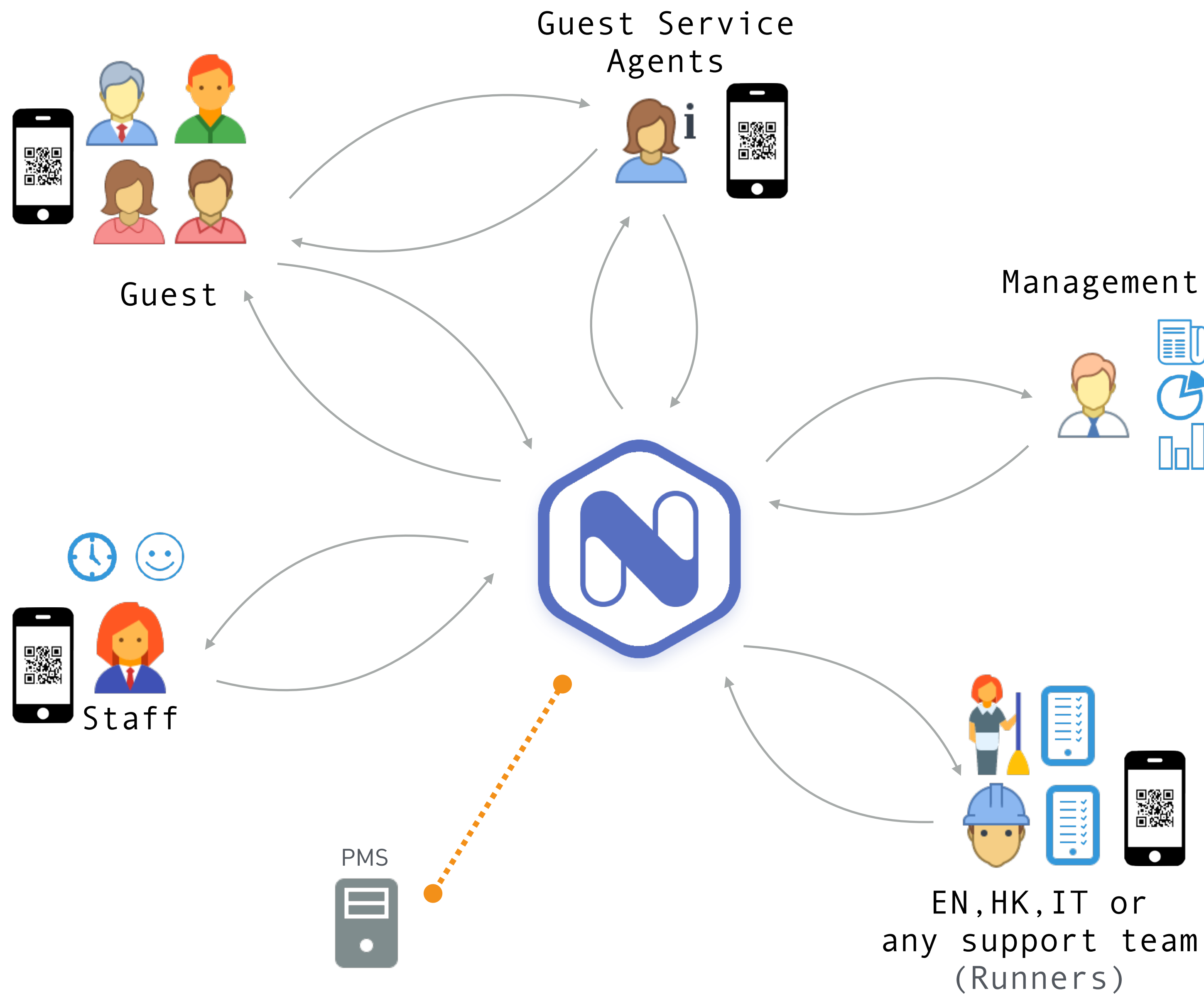
* Password

* จำเป็นต้องกรอก

เข้าสู่ระบบ

© 2019. All RIGHT RESERVED

neoWork



ความสามารถของระบบ :-

-  ทำงานผ่านเว็บเบราว์เซอร์ และ Mobile app สำหรับแจ้งงาน
-  พัฒนาด้วย PHP + MySQL (jQuery, ExtJS, Bootstrap)
-  ติดตั้งบนเว็บโฮสติ้ง, Cloud, QNAP/Synology, VM, PC/Server
-  สำหรับเจ้าหน้าที่, Vendor, Tenant, Guest หรือ ผู้บริหาร
-  แจ้งงาน ติดตามสถานะงาน - ค้นหา/View/Print/Export
-  เชื่อมกับ LINE notification แจ้งเตือนเมื่อมีการแจ้งงาน
-  ไม่จำกัดจำนวนผู้ใช้งาน
-  บันทึกข้อมูลการเบิกใช้อุปกรณ์ หรือ ซ่อมเครื่องจักร
-  Dashboard และรายงานต่างๆ
-  ไม่จำกัดประเภทงาน และ อาคาร หรือ พื้นที่ต่างๆ
-  ไม่จำกัดการแนบไฟล์เข้าระบบ
-  ตั้งการแจ้งเตือน ตามเวลา จัดแผนการทำงานได้
-  เชื่อมโยง PMS ได้ (Room status, Auto create job **)
-  แผนบำรุงรักษาเครื่องจักร (Preventive Maintenance)
-  จัดการแบบฟอร์ม Check list ตามประเภททรัพย์สิน
-  รายการทรัพย์สิน เครื่องจักรและอุปกรณ์ (Asset Management)
-  บันทึกข้อมูล Vendor/Supplier และผู้ติดต่อ
-  ตรวจสอบ asset โดย Scan QR code
-  ประเมินผลปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่
-  มี API service และ ฟีเจอร์อื่นๆ มากมาย

Web Based

เพื่อการทำงานที่คล่องตัว ไม่จำเป็นต้องลงโปรแกรมใดๆ เพิ่มเติมในเครื่องผู้ใช้งาน เพียงใช้เว็บเบราว์เซอร์ที่มีในอุปกรณ์ของท่านที่สามารถเชื่อมโยงไปยัง hosting ได้ ก็สามารถใช้งานได้ เช่น PC/Windows, Tablet/Android, iPad/iOs, Mac, Linux และอื่นๆ ที่มีเบราว์เซอร์

neoWork | Neo Corporation | Administrator

Menu

- WORK ORDER
 - สถิติงาน
 - สถานะงานตามอาคาร
 - งานแจ้งซ่อม 1เดือน
 - งานแจ้งซ่อมทั้งหมด
 - PM ภายใน 1เดือน
 - งาน PM ทั้งหมด
 - งานที่แผนกแจ้ง
 - งานที่แจ้งมายังแผนก
 - ประเภทงาน
 - ความเร่งด่วน
 - เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน
 - ผู้แจ้งงาน
 - รายงานแจ้งงาน
 - แบบฟอร์มประเมิน
 - หัวข้อประเมิน
- PREVENTIVE
- ASSETS
- BUILDING SETTING
- CONTACT
- SETTING

Summary Statistics:

- งานเดือนนี้: 31 (เสร็จ)
- งานเดือนที่แล้ว: 4 (เสร็จ)
- งานทั้งหมด: 2,883 (เสร็จสิ้น 92%)
- มิเตอร์เดือนนี้ (units): 0
- มิเตอร์เดือนที่แล้ว (units): 457

สรุปแจ้งงาน | งานแจ้ง | ทุกอาคารที่ดูแล

Year	Work Order Count
2021	~10
2022	~10

Top 10 ผู้ปฏิบัติงาน

Worker ID	Count
ช่าง 1814	~100
ช่าง 1802	~90
ช่าง 504	~50
ช่าง 509	~45
ช่าง 1800	~40
ช่าง 507	~35
Not Response	~30
ช่าง 516	~25
ช่าง 1656	~20
ช่าง 3135	~15

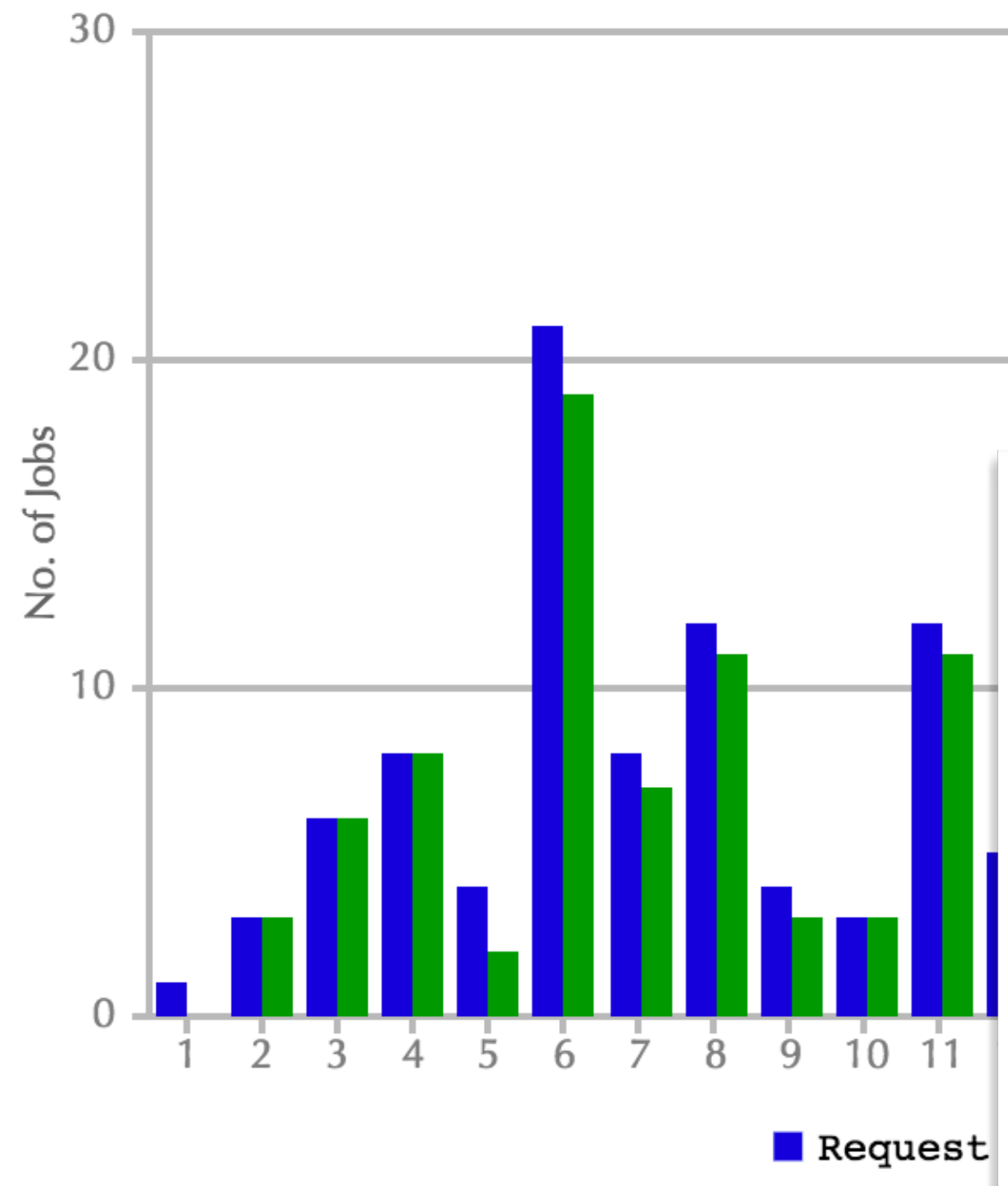
แจ้งงานแยกตามอาคาร

Building	Work Order Count
อาคาร 1	~10
อาคาร 2	~10

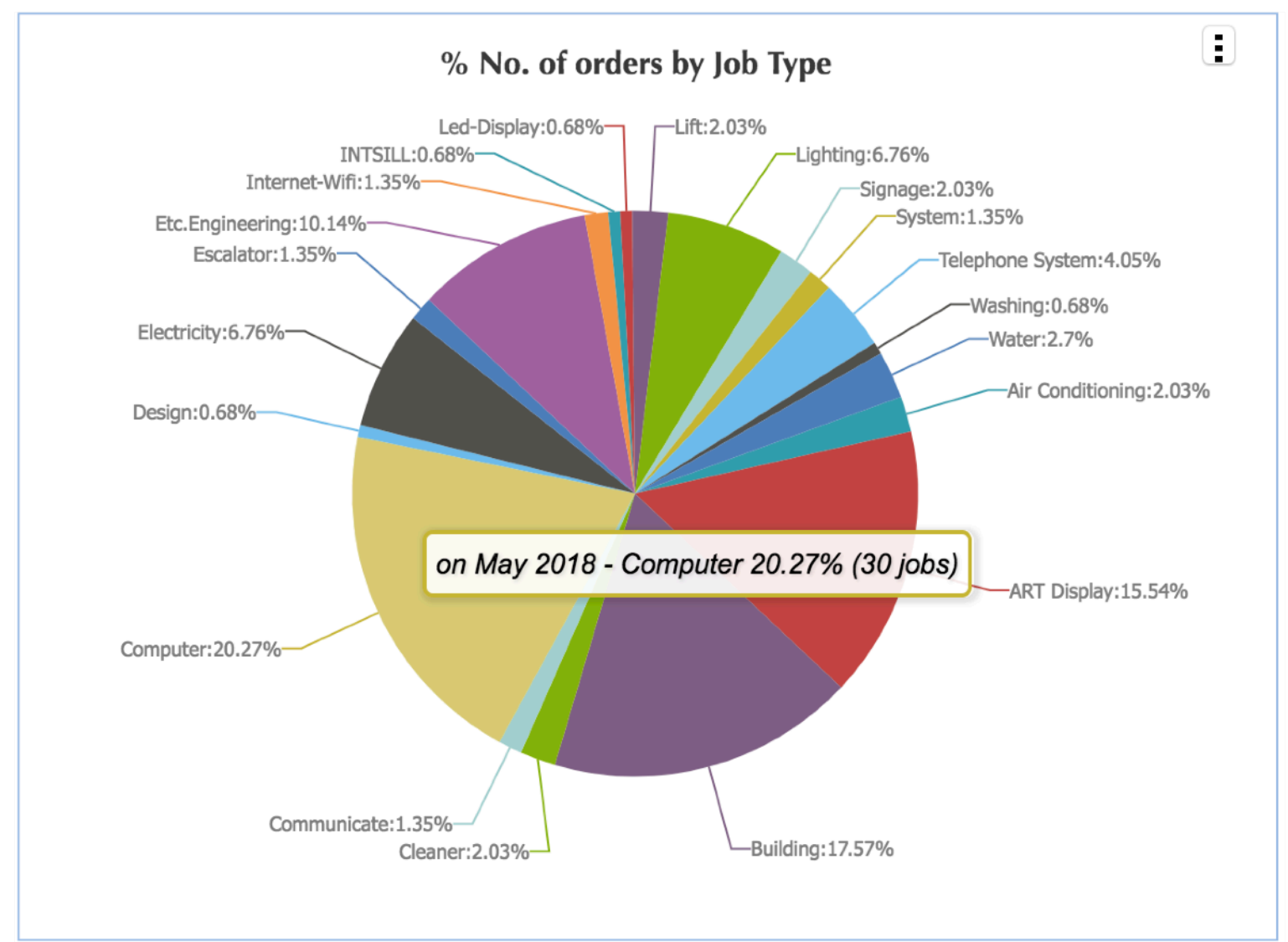
สรุปแจ้งงาน | % แจ้ง

Month	Work Order Count
Jan	~260
Feb	~240
Mar	~130
Jun	~10

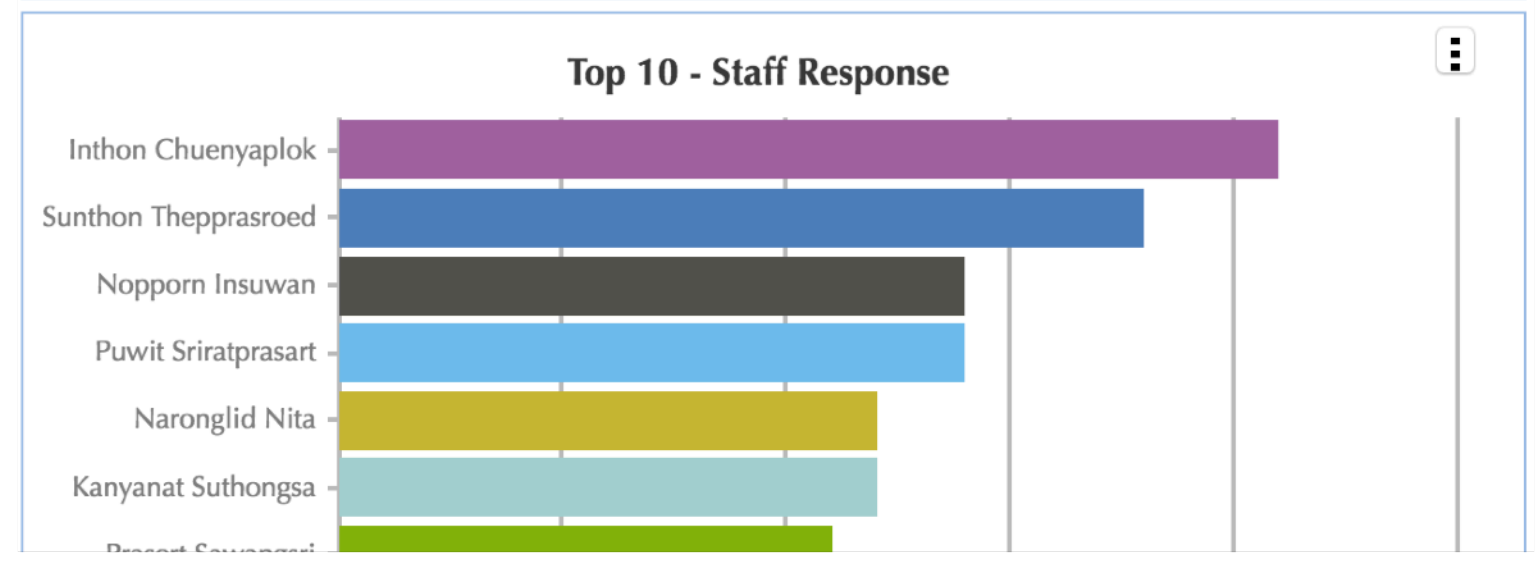
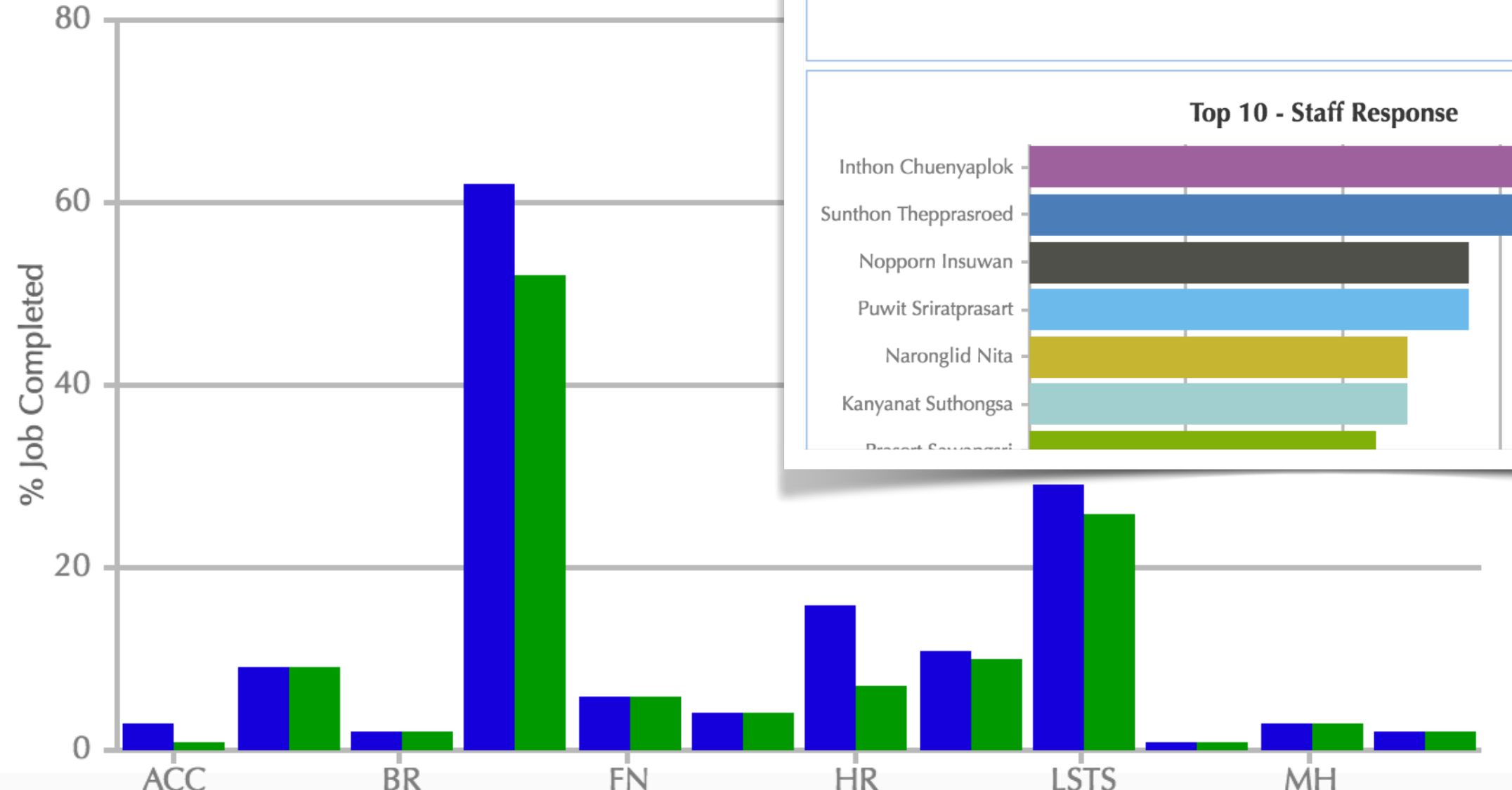
Job Summary (Click on bar for drilldown)



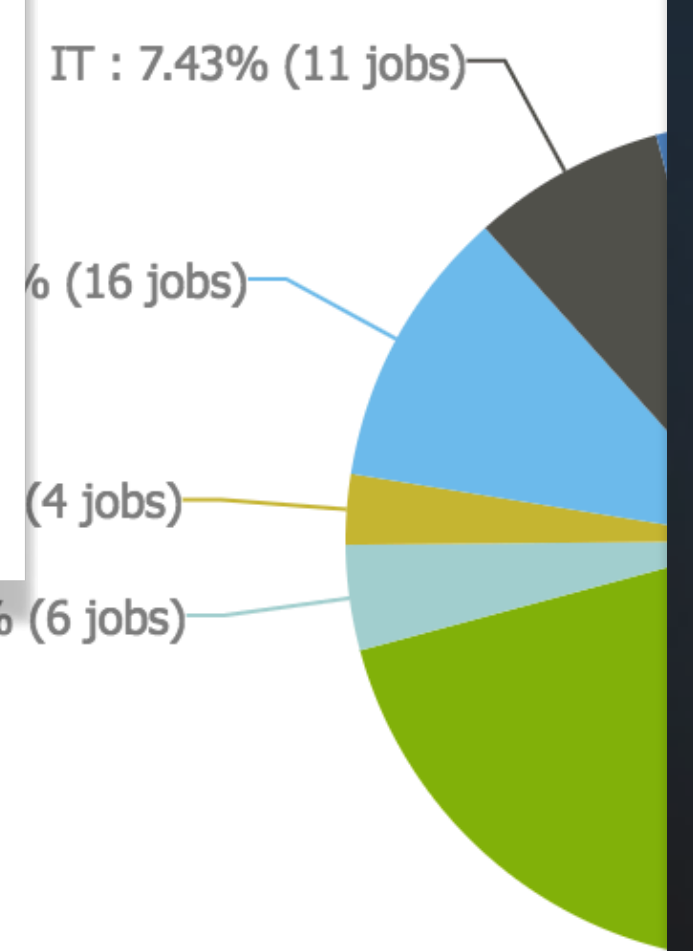
Completed : 78.85% (123 jobs)



Job Order By I



% No. of or



Dashboard

หน้าสรุปงานต่างๆ เพื่อให้เห็นภาพทั้งระบบ เพื่อนำไปวิเคราะห์ได้ทันที

- สามารถ drill down ดูตั้งแต่ Year , Month , Day และ Hour
- แสดงสัดส่วนตามประเภทงาน หรือ สถานะ หรือตามหน่วยงานที่แจ้งงานเข้ามา
- แสดงเจ้าหน้าที่บริการและสัดส่วนงานที่ได้รับ และการปฏิบัติงานนั้นๆ ถึงขั้นตอนใด
- และ อื่นๆ



เชื่อมโยง PMS

แสดง Building และสถานะของ
แต่ละห้อง ว่ามีการใช้บริการอยู่
หรือ วางอยู่ในรูปแบบที่ดูง่าย

* โดย feature นี้ต้องขึ้นกับ
policy การเข้าถึงฐานข้อมูล
PMS แต่ละโรงแรม และประเภท
ของ DB

Menu

- neoGate
- การแจ้งงาน
 - สถานะห้องพัก
 - สถิติงาน
 - งานแจ้งซ่อมทั้งหมด
 - งาน PM ทั้งหมด
 - งานที่แผนกแจ้ง
 - งานที่แจ้งมายังแผนก
 - ประเภทงาน
 - ความเร่งด่วน
 - เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน
 - ผู้แจ้งงาน
 - รายงานแจ้งงาน
 - แบบฟอร์มประเมิน
 - หัวข้อประเมิน
- การบำรุงรักษา
- เครื่องจักรและอุปกรณ์
- ข้อมูลอาคาร
- ข้อมูลติดต่อ
- Service Link
- ตั้งค่าระบบ

Key: Maid Stat VC - Vaca

2803 - SCNK VC DI	2805 - SCNT VC DI	2806 - SPMT VC DI	2807 - SPMT VC DI
2808 - SPMK VC DI	2809 - SPMK VC DI	2810 - SPMK VC DI	2811 - SPMK VC DI
2812 - SPMK VC DI	2815 - SPMK VC DI	2816 - SPMK VC DI	2817 - SPMT VC DI
2818 - SPSK VC CL	2819 - SPSK VC CL	2820 - SPMT VC CL	OTHER REASON 14/07/2022 - 31/07/2022 2821 - SPMK OO DI
2822 - SPMK VC DI	2823 - SPMK VC DI	2825 - SPMK VC DI	2826 - SPMK VC DI
2827 - SPMK VC DI	2828 - SPMK VC DI	2829 - SPMK VC DI	2830 - SPMT VC CL

Main Page สถานะห้องพัก

demo.neo-inno.com

neoWork Neo Corporation Administrator

Menu WORK ORDER

- สถิติงาน
- สถานะงานตามอาคาร
- งานแจ้งซ่อม 1เดือน
- งานแจ้งซ่อมทั้งหมด
- PM ภายใน 1เดือน
- งาน PM ทั้งหมด
- งานที่แผนกแจ้ง
- งานที่แจ้งมายังแผนก
- ประเภทงาน
- ความเร่งด่วน
- เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน
- ผู้แจ้งงาน
- รายงานแจ้งงาน
- แบบฟอร์มประเมิน
- หัวข้อประเมิน

งานแจ้งซ่อมทั้งหมด

+ เพิ่มใบแจ้งงาน แจ้งงานจากทุก สถานะงาน พื้นที่ ประเภทงาน ค้นคำว่า... วันแจ้ง

เลขที่งาน	เกิน	พื้นที่	ประเภทงาน	รายละเอียด	สถานะ	วันเสร็จสิ้น	ผู้แจ้ง	ผู้ปฏิบัติงาน	ครบกำหนด	
WO2022-1696		อาคาร 2 > พื้นที่ 530	ระบบสุขาภิบาล/ประปา	Test Jo By Admin	เสร็จสิ้น	16-07-2022 21:...	Administr...		18-07-2022 00:...	
WO2022-1695		อาคาร 2 > พื้นที่ 530	ระบบสุขาภิบาล/ประปา	Test high priority	หยุดชั่วคราว...				20-07-2022 0...	
WO2022-1694		อาคาร 2 > พื้นที่ 547	ระบบปรับอากาศ/แอร์	Test	หยุดชั่วคราว...				26-07-2022 0...	
WO2022-1693		อาคาร 2 > พื้นที่ 533	ระบบสุขาภิบาล/ประปา	test add job priority 0	เสร็จสิ้น	16-07-2022 21:...			07-08-2022 0...	
WO2022-1692		อาคาร 2 > พื้นที่ 533	ระบบสุขาภิบาล/ประปา	test add job priority false	หยุดชั่วคราว...				07-08-2022 0...	
WO2022-1691		อาคาร 2 > พื้นที่ 533	ระบบสุขาภิบาล/ประปา	test add job	เสร็จสิ้น	13-07-2022 19:...			07-08-2022 0...	
WO2022-1690		อาคาร 2 > พื้นที่ 533	ระบบสุขาภิบาล/ประปา	test add job priority 0	ดำเนินการ				07-08-2022 0...	
WO2022-1689		อาคาร 2 > พื้นที่ 531	ระบบสุขาภิบาล/ประปา	Test	เสร็จสิ้น	14-07-2022 20:...			17-07-2022 00:...	
WO2022-1688		อาคาร 2 > พื้นที่ 530	ระบบสุขาภิบาล/ประปา	Test	แจ้งงาน				16-07-2022 00:...	
WO2022-1687		อาคาร 2 > พื้นที่ 531	ระบบสุขาภิบาล/ประปา	Testing Again	แจ้งงาน				16-07-2022 00:...	
WO2022-1686	4	อาคาร 2 > พื้นที่ 530	ระบบสุขาภิบาล/ประปา	Test	แจ้งงาน					
WO2022-1685	5	อาคาร 2 > พื้นที่ 531	ระบบสุขาภิบาล/ประปา	Test	แจ้งงาน					
WO2022-1684	5	อาคาร 2 > พื้นที่ 531	ระบบปรับอากาศ/แอร์	Testing	แจ้งงาน					
WO2022-1683	5	อาคาร 2 > พื้นที่ 533	ระบบสุขาภิบาล/ประปา	Test	แจ้งงาน					
WO2022-1682		อาคาร 2 > พื้นที่ 531	ระบบสุขาภิบาล/ประปา	LOW PRIORITY	เสร็จสิ้น	12-07-2022 20:...				
WO2022-1681	5	อาคาร 2 > พื้นที่ 534	ระบบสื่อสาร	hff	ดำเนินการ					
WO2022-1680	5	อาคาร 2 > พื้นที่ 532	ระบบสุขาภิบาล/ประปา	Low priority	แจ้งงาน					
WO2022-1679	5	อาคาร 2 > พื้นที่ 532	ระบบสุขาภิบาล/ประปา	No priority hoght	แจ้งงาน					
WO2022-1678	5	อาคาร 2 > พื้นที่ 530	ระบบสุขาภิบาล/ประปา	No priority hight	ดำเนินการ					
WO2022-1677	5	อาคาร 2 > พื้นที่ 531	ระบบไฟฟ้า	Change due date	หยุดชั่วคราว...					
WO2022-1676	5	อาคาร 2 > พื้นที่ 530	ระบบไฟฟ้า	Test Job With Images	แจ้งงาน					
WO2022-1675	5	อาคาร 2 > พื้นที่ 531	ระบบสุขาภิบาล/ประปา	Test	แจ้งงาน					
	5	อาคาร 1142 > พื้นที่ 1170	ระบบสุขาภิบาล/ประปา	Test	แจ้งงาน					
		อาคาร 1142 > พื้นที่ 1168	ระบบปรับอากาศ/แอร์	Last Testing	เสร็จสิ้น	10-07-2022 23:...				
	6	อาคาร 1142 > พื้นที่ 1173	ระบบไฟฟ้า	Testing today	แจ้งงาน					
	6	อาคาร 1142 > พื้นที่ 1172	ระบบไฟฟ้า	Testing two images 27 due date w	แจ้งงาน					

Page 1 of 58 Per Page: 50 Displaying 1 - 50 of 2890

Main Page งานแจ้งซ่อมทั้งหมด

Work Order

งานที่แจ้งเข้ามาในระบบจะถูกติดตามและดำเนินการตามสถานะของแต่ละงานว่าถึงขั้นตอนไหน ใครกำลังดำเนินการ โดยสามารถแยกดูตามพื้นที่ หรือ งานแต่ละแผนกได้ ในการจัดการต่างๆ จะขึ้นกับสิทธิ์ที่จัดไว้ให้ว่าทำอะไรได้บ้าง เช่น แจ้งซ่อมได้ แก้ไขได้ ลบไม่ได้



Work Detail

- รายละเอียดงานที่แจ้ง
- รายละเอียดการดำเนินงาน
- มอบหมายงานให้ใคร
- จบงานเมื่อใด
- ให้หยุดชั่วคราว รออะไร และอื่นๆ
- หรือยกเลิกการแจ้งงาน
- ลงชื่อคนที่แจ้ง
- โทรกลับเบอร์ที่ให้ไว้หากสงสัย
- และมีเมลแจ้งกลับกรณีปิดงาน

The screenshot displays the neoWork web application interface. The top navigation bar includes the logo, user name 'Administrator', and company name 'Neo Corporation'. The main content area is divided into a left sidebar menu and a central workspace. The sidebar menu includes 'WORK ORDER', 'PREVENTIVE', 'ASSETS', 'BUILDING SETTING', 'CONTACT', and 'SETTING'. The central workspace shows a table of work orders with columns for 'เลขที่งาน', 'เกิน', 'พื้นที่', 'ประเภทงาน', 'รายละเอียด', 'สถานะ', 'วันเสร็จสิ้น', 'ผู้แจ้ง', 'ผู้ปฏิบัติงาน', and 'ครบกำหนด'. A modal window is open over the table, displaying details for work order # WO2022-1659 (3599). The modal includes tabs for 'รายละเอียดงาน' and 'รายละเอียดการปฏิบัติงาน', and a text area containing 'แอร์ห้อง CCTV น้ำรั่ว'. The table at the bottom shows the following data:

เลขที่งาน	เกิน	พื้นที่	ประเภทงาน	รายละเอียด	สถานะ	วันเสร็จสิ้น	ผู้แจ้ง	ผู้ปฏิบัติงาน	ครบกำหนด
WO2022-1674	17	อาคาร 59 > พื...	ระบบปรับอากาศ/แอร์	ห้อง 701 เปลี่ยนกล่อง Energy Saving	เสร็จสิ้น	21-03-2022 15:...	ผู้แจ้ง 1835	ช่าง 1814	21-03-2022 08...
WO2022-1659		อาคาร 1154 > พื...	ระบบปรับอากาศ/แอร์	แอร์ห้อง CCTV น้ำรั่ว	เสร็จสิ้น	22-03-2022 0...	ผู้แจ้ง 70	ช่าง 1805	
WO2022-1658		อาคาร 1154 > พื...	ระบบอื่นๆ	1501 ไฟดับในห้องนอน	เสร็จสิ้น	21-03-2022 14:...	ศิรินาถ	ช่าง 1804	
WO2022-1657	101	อาคาร 1149 > พื...	ระบบปรับอากาศ/แอร์	ห้อง712 ไขว้พันคอปยส์ ทรงกระรอก	ดำเนินการ		ผู้แจ้ง 1835	ช่าง 1814	06-04-2022 0...
WO2022-1656		อาคาร 1154 > พื...	ระบบไฟฟ้า	1115 ไฟห้องน้ำขาด1ดวง. งานด่วนห้องเ	เสร็จสิ้น	21-03-2022 13:...	ทณง	ช่าง 1804	

แก้ไขงาน # WO2019-4907 (5063)

รายละเอียดงาน | วัสดุอุปกรณ์ | ซ่อมเครื่องจักร | แนบไฟล์ | ค่าใช้จ่าย | ผลประเมิน | บันทึกอื่นๆ

ตัดสต็อก

วันที่	รายการ	วัสดุ	จำนวน	หน่วย	Action
วัสดุ: หลอดไฟ Ecotone /65w E27 220- รายการ: เปลี่ยนหลอดไฟสำหรับทางเดิน จำนวน: 3 เมื่อวันที่: 10-12-2019 07:30 สต็อก: ตัดจากสต็อก					

ไฟไม่ติด ต้องเปลี่ยน

แก้ไขงาน # WO2019-4907 (5063)

รายละเอียดงาน | วัสดุอุปกรณ์ | ซ่อมเครื่องจักร | แนบไฟล์ | ค่าใช้จ่าย | ผลประเมิน | บันทึกอื่นๆ

+ เพิ่ม บันทึกซ่อม

วันที่	ดำเนินการ	เครื่องจักร/อุปกรณ์	จำนวน	หน่วย	ค่าใช้จ่าย	จัดการ
เครื่องจักร: LCDprojector No.01 จำนวน: 1 ค่าใช้จ่าย: 2000 ดำเนินการ: ซ่อมแซม เมื่อวันที่:						

ซ่อมแซม (REPAIR)
 บำรุงรักษา (PM)
 โยกย้าย (TRANSFER)
 ติดตั้ง (INSTALL)
 ถอดถอน (REMOVE)

แก้ไขงาน # WO2019-4907 (5063)

รายละเอียดงาน | วัสดุอุปกรณ์ | ซ่อมเครื่องจักร | แนบไฟล์ | ค่าใช้จ่าย | ผลประเมิน | บันทึกอื่นๆ

ปฏิบัติงาน :

5 พอใจมากที่สุด, 4 พอใจมาก, 3 พอใจปานกลาง, 2 พอใจน้อย, 1 พอใจน้อยที่สุด

หัวข้อการประเมิน	ผลการประเมิน	คำแนะนำ
การแต่งกายพนักงานซ่อมบำรุง	<input type="radio"/> 5 <input type="radio"/> 4 <input type="radio"/> 3 <input type="radio"/> 2 <input type="radio"/> 1	
กิริยามารยาทพนักงานซ่อมบำรุง	<input type="radio"/> 5 <input type="radio"/> 4 <input type="radio"/> 3 <input type="radio"/> 2 <input type="radio"/> 1	
สื่อสารครบถ้วนชัดเจน	<input type="radio"/> 5 <input type="radio"/> 4 <input type="radio"/> 3 <input type="radio"/> 2 <input type="radio"/> 1	
ความเร็วในการให้บริการหลังจากแจ้งซ่อม	<input type="radio"/> 5 <input type="radio"/> 4 <input type="radio"/> 3 <input type="radio"/> 2 <input type="radio"/> 1	
ระดับความพึงพอใจในการปฏิบัติงาน	<input type="radio"/> 5 <input type="radio"/> 4 <input type="radio"/> 3 <input type="radio"/> 2 <input type="radio"/> 1	
ความเร็วในการให้บริการของผู้รับเรื่อง	<input type="radio"/> 5 <input type="radio"/> 4 <input type="radio"/> 3 <input type="radio"/> 2 <input type="radio"/> 1	

ข้อเสนอแนะเพิ่มเติม

ประเมินโดย

เมื่อ

สถานะการประเมิน

ยังไม่ประเมิน

คะแนนรวม

Log book

- บันทึกอุปกรณ์ที่ติดตั้งในพื้นที่นั้นๆ
- บันทึกการเปลี่ยนอุปกรณ์และตัดสต็อก
- บันทึกการซ่อมแซมเครื่องจักรหรืออุปกรณ์
- แนบบิลค่าใช้จ่าย ใบเสนอราคา หรือ รูปภาพ
- บันทึกค่าใช้จ่าย
- การประเมินผู้ปฏิบัติงาน
- และบันทึกอื่นๆ

Job Status

ติดตามสถานะงาน

- สรุปงานตามสถานที่
- จำนวนงานที่เสร็จสิ้น
- จำนวนงานที่คงค้าง
- จำนวนงานที่เกินกำหนด
- ดูว่าที่ไหนมีงานค้างเยอะ หรือ น้อยเพียงใดจากหน้าสรุปหน้าเดียว

neoApp

Not Secure | building.neo-inno.com

NEO APP

บิโอฟาร์ค Neo Inno

Menu

- ☑️ การแจ้งงาน
 - 🕒 สถิติงาน
 - 📍 สถานะงานแยกตามตึก
 - 📊 งานที่แจ้งทั้งหมด
 - 📅 งานที่เพิกเฉย
 - ☑️ งานที่แจ้งมายังแผนก
 - 📄 ประกาศงาน
 - ⚠️ ความเร่งด่วน
 - 👤 เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน
 - 👤 ผู้แจ้งงาน
 - 📄 รายงานแจ้งงาน
 - 📄 แบบฟอร์มประเมิน
 - 📄 หัวข้อประเมิน
- 🔧 การบำรุงรักษา
- 📄 ทะเบียนทรัพย์สิน
- 📄 ข้อมูลตึก
- 📄 ข้อมูลบริษัท
- ⚙️ ตั้งค่าระบบ

สถานะงานแยกตามตึก

Search Refresh

พื้นที่/ห้อง	แจ้งงานทั้งหมด	เสร็จสิ้น	ยังไม่จบงาน	ยกเลิก	เกินวันกำหนดเสร็จ
อาคารวิจัย					
2... 7eleven	13	13	0	0	4
2... ทางเข้า ห้องเก็บอาหาร ห้องเย็น และมีห้องน้ำรับรองลูกค้า รวมถึงเซเว่น อีเลฟเว่น	14	13	1	0	0
3... ห้องครัว และพื้นที่ Dinnig Area ชั้น 2	23	20	2	1	1
3... ห้องครัว Dinnig Area ห้องครัวใหญ่	112	90	22	0	89
Total : 4 Units	162	136	25	1	94
อาคารวิทยาศาสตร์					
3... สำนักงาน และห้องอบรม ชั้น1	354	246	108	0	108
3... ออสส์ คาเฟ่ ชั้น2	9	9	0	0	0
3... ห้อง 206 ชั้น2	1	1	0	0	0
3... ห้อง 301 ชั้น3	4	4	0	0	0
3... ห้อง 304 ชั้น3	2	2	0	0	0
3... ห้อง 202 ชั้น2	3	3	0	0	0
3... ร้านกาแฟวอลเซน ชั้น3	10	9	1	0	0
3... ห้อง 201 ชั้น2	3	2	0	1	0
3... ห้อง 204 ชั้น2	2	2	0	0	0
3... ห้อง 203 ชั้น2	1	1	0	0	0
Total : 10 Units	389	279	109	1	108
อาคารวิศวกรรมศาสตร์					
3... วิลล่า A	151	125	26	0	28
Total : 1 Units	151	125	26	0	28

Main Page สถานะงานแยกตามตึก

neoApp

Not Secure | building.neo-inno.com

NEO APP

มีไอพาร์ค Neo Inno

Menu

- ☑ การแจ้งเตือน
- 🕒 สถิติงาน
- 📍 สถานะงานแยกตามตึก
- 📄 งานที่แจ้งทั้งหมด
- 📄 งานที่แผนกแจ้ง
- 📄 งานที่แจ้งมายังแผนก
- 📄 ประเภทงาน
- ⚠️ ความเร่งด่วน
- 👤 เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน
- 👤 ผู้แจ้งงาน
- 📄 รายงานแจ้งงาน
- 📄 แบบฟอร์มประเมิน
- 📄 หัวข้อประเมิน

ประเภทงาน

+ เพิ่ม ประเภทงาน ค่าค้น ทุกรายการ ค้นหา รีเฟรช

รหัส	ประเภทงาน	แผนก	LineToken	จัดการ
1	AVS	ระบบภาพและเสียง AV	EN	FcoXEZy0BlvxqNOAH90PCOOpjYT1zacCtQpNfWV
2	OTH	อื่นๆ	EN	FcoXEZy0BlvxqNOAH90PCOOpjYT1zacCtQpNfWV
3	AIR	ระบบปรับอากาศ	EN	FcoXEZy0BlvxqNOAH90PCOOpjYT1zacCtQpNfWV
4	EQUIP	ระบบครุภัณฑ์	EN	FcoXEZy0BlvxqNOAH90PCOOpjYT1zacCtQpNfWV
5	ELEC	ระบบไฟฟ้า	EN	FcoXEZy0BlvxqNOAH90PCOOpjYT1zacCtQpNfWV
6	PHY	ระบบสุขาภิบาล	EN	FcoXEZy0BlvxqNOAH90PCOOpjYT1zacCtQpNfWV
7	LIFT	ระบบลิฟท์บันไดเลื่อน	EN	FcoXEZy0BlvxqNOAH90PCOOpjYT1zacCtQpNfWV
8	PABX	ระบบโทรศัพท์	EN	FcoXEZy0BlvxqNOAH90PCOOpjYT1zacCtQpNfWV
9	ARC	ระบบโครงสร้างและสถาปัตยกรรม	EN	FcoXEZy0BlvxqNOAH90PCOOpjYT1zacCtQpNfWV
10	PM	Preventive Maintenance	EN	FcoXEZy0BlvxqNOAH90PCOOpjYT1zacCtQpNfWV

ประเภทงาน

รหัส: ELEC

ประเภทงาน: ระบบไฟฟ้า

แผนก: EN

LineToken: FcoXEZy0BlvxqNOAH90PCOOpjYT1zacCtQ

สถานะ: เปิดใช้งาน

เรียงลำดับ: 4

บันทึกข้อมูล ปิด

Page 1 of 1 Per Page: 50 Show 1 - 10 from all 10 records

Main Page ประเภทงาน

ประเภทงาน

- ไม่จำกัดประเภทงาน
- แยกตามหน้าที่รับผิดชอบของแต่ละแผนก
- ตั้ง Line แจ้งเตือนแยกแผนกได้
- สามารถใช้งานได้ทุกแผนก
- ทำงานผ่าน Cloud ได้ ตรวจสอบงานได้ทุกที่ ทุกเวลา



ส่วนจัดการอุปกรณ์

เพื่อติดตามและเช็คอายุประกัน

- ลงวันที่ติดตั้งได้
- ลงผู้จำหน่าย
- ระยะเวลาประกัน
- ราคา
- รายละเอียดอื่นๆ และ สถานะการใช้งาน
- สามารถบันทึก คอมเมนต์ต่างๆ
- แนบไฟล์ได้ไม่จำกัด

The screenshot shows the NEO APP web interface. The main area displays a table of equipment with columns for ID, name, installation date, location, and status. A modal window is open for 'รายการ # A-ATS-01 : Automatic Transfer Switch', showing details like 'ประเภท: MainPowerLighting', 'ชื่อ: Automatic Transfer Switch', 'วันที่ติดตั้ง/รับของ: 16-10-2019 15:49', and 'จำนวน: 1'. The interface includes a sidebar menu with options like 'การแจ้งเตือน' and 'การบำรุงรักษา'.

This screenshot shows a detailed view of 'รายการ # A-MDB-01 : Main Distribution Bosrd A-MDB-01'. The form includes fields for 'เครื่องจักร: Main Distribution Bosrd A-MDE', 'จำนวน: 1', and 'ค่าใช้จ่าย: 2500'. It also has a 'ดำเนินการ: ซ่อมแซม บำรุงรักษา' dropdown and a date field 'เมื่อวันที่: 11-12-2019 18:25'. There is a text area for 'สายพานใหม่' and buttons for 'รายละเอียด' and 'หมายเหตุ/บันทึกอื่นๆ'.

neoApp building.neo-inno.com

NEO APP

Menu

- การแจ้งเตือน
- การบำรุงรักษา
 - รายการ PM
 - ปฏิทิน PM
- ทะเบียนทรัพย์สิน
- ข้อมูลตึก
- ข้อมูลบริษัท
- ตั้งค่าระบบ

รายการ PM

+ เพิ่ม รายการ PM พื้นที่ Search... สถานะ: Status วันที่สร้าง PM ค้นหา รีเฟรช

WO	หมายเลข PM#	พื้นที่	หัวข้อ	!	วันเริ่ม	วนซ้ำ	ความถี่	ถัดไป	สถานะ	
	PM2019-2056	ห้องไฟฟ้า ชั้น 16	Preventive Maintenance	N	20-05-2020 00:05	YEAR	1	20-05-2020 00:05	ใช้งาน	👁️ 🗑️
	PM2019-2055	ห้องไฟฟ้า ชั้น 15	Preventive Maintenance	N	20-05-2020 00:05	YEAR	1	20-05-2020 00:05	ใช้งาน	👁️ 🗑️
	PM2019-2054	ห้องไฟฟ้า ชั้น 14	Preventive Maintenance	N	20-05-2020 00:05	YEAR	1	20-05-2020 00:05	ใช้งาน	👁️ 🗑️
	PM2019-2053	ห้องไฟฟ้า ชั้น 12A	Preventive Maintenance	N	20-05-2020 00:05	YEAR	1	20-05-2020 00:05	ใช้งาน	👁️ 🗑️
	PM2019-2052	ห้องไฟฟ้า ชั้น 12A	Preventive Maintenance	N	20-05-2020 00:05	YEAR	1	20-05-2020 00:05	ใช้งาน	👁️ 🗑️
	PM2019-2051	ห้องไฟฟ้า ชั้น 11	Preventive Maintenance	N	20-05-2020 00:05	YEAR	1	20-05-2020 00:05	ใช้งาน	👁️ 🗑️
	PM2019-2050									👁️ 🗑️
	PM2019-2049									👁️ 🗑️
	PM2019-2048									👁️ 🗑️
	PM2019-2043									👁️ 🗑️
	PM2019-2039									👁️ 🗑️
	PM2019-2038									👁️ 🗑️
	PM2019-2037									👁️ 🗑️
	PM2019-2036									👁️ 🗑️
	PM2019-2035									👁️ 🗑️
	PM2019-2034									👁️ 🗑️
	PM2019-2033									👁️ 🗑️
	PM2019-2032									👁️ 🗑️
	PM2019-2031									👁️ 🗑️
	PM2019-2030									👁️ 🗑️
	PM2019-2029									👁️ 🗑️

รายละเอียด PM # PM2019-2054 : Preventive Maintenance

รายการ PM งานที่ดำเนินการ แนบไฟล์ บันทึกค่าใช้จ่าย บันทึกอื่นๆ

หัวข้อ: Preventive Maintenance เขตพื้นที่: อาคารบริหาร > ห้องไฟฟ้า ชั้น 14

วันเริ่ม: 20-05-2020 00:05 ความถี่: ปกติ

วนซ้ำทุกๆ: 1 ปี แจ้งเตือนก่อน: 1 ไม่แจ้งเตือนล่วงหน้า

วนซ้ำจนถึง: สถานะ PM: ใช้งาน

รายการเครื่องจักร รายละเอียดงานที่ต้องทำ

เลือกเครื่องจักร	รหัส	เครื่องจักร	พื้นที่ติดตั้ง	Del.	
	1	A-14EDP	Emergency Distribution Board A-14EDP	อาคารบริหาร > ห้องไฟฟ้า ชั้น 14	🗑️

Page 1 of 4

Main Page รายการ PM

Displaying 1 - 50 of 2006

การบำรุงรักษา (PM)

สามารถทำ Preventive Maintenance ได้
เมื่อมีการตั้ง Schedule ระบบจะแจ้งเตือนไป

ยังแผนกที่ต้องดูแลอุปกรณ์ต่างๆ

- ตั้งเตือน และ สร้าง Work Order

- ตั้งให้มีการ Repeat งานนั้นๆ ได้

- ตั้งการแจ้งเตือนความจำ

- สามารถคอมเมนต์ไม่จำกัด

- แนบไฟล์ได้ไม่จำกัด

- กำหนดเครื่องจักรที่ต้องดำเนินการได้ไม่
จำกัด

- ระบุรายละเอียดการดำเนินการ

- ดู Work order ที่เกิดจาก PM นั้นๆ ได้ ว่ามี
การดำเนินการเสร็จสิ้นหรือไม่

ปฏิทิน PM

มุมมองในรูปแบบปฏิทิน เมื่อมีการ
ตั้งเตือน การบำรุงรักษาอุปกรณ์
ต่างๆ

คลิกเพื่อดูรายละเอียดได้

neoApp

Not Secure | building.neo-inno.com

NEO APP

December 1, 2019 - January 4, 2020

Day Week Month

	Sun	Mon	Tue	Wed	Thu	Fri	Sat
49	Dec 1, 2019	2	3	4	5	6	7
50	8	9	10	11	12	13	Today 1:12 am
51	15	16 12:05am PM2019-0637 📢 12:05am PM2019-0636 📢 12:05am PM2019-0635 📢	17	18 12:00am PM2019-0135 📢 12:00am PM2019-0134 📢 12:05am PM2019-0137 📢 12:05am PM2019-0128 📢	19	20	21
52	22	23 12:05am PM2019-0637 📢 12:05am PM2019-0636 📢 12:05am PM2019-0635 📢 9:15am PM2019-0568 📢	24	25 12:05am PM2019-0306 📢 12:05am PM2019-0305 📢 12:05am PM2019-0304 📢 12:05am PM2019-0303 📢	26 12:05am PM2019-0452 📢 11:30pm PM2019-0980 📢 11:30pm PM2019-0979 📢 11:30pm PM2019-0978 📢	27	28 12:05am PM2019-1078 📢 12:05am PM2019-1077 📢 12:05am PM2019-1076 📢 12:05am PM2019-1075 📢
01	29 11:00pm PM2019-1547 📢 11:30pm PM2019-1640 📢 11:30pm PM2019-1639 📢 11:30pm PM2019-1638 📢	30 12:05am PM2019-0637 📢 12:05am PM2019-0636 📢 12:05am PM2019-0635 📢	31	Jan 1	2	3	4

Menu

- ☑ การแจ้งเตือน
- 🔧 การบำรุงรักษา
- 📄 รายการ PM
- 📅 ปฏิทิน PM

📊 ทะเบียนทรัพย์สิน

📅 ข้อมูลตึก

🏢 ข้อมูลบริษัท

⚙ ตั้งค่าระบบ

Main Page ปฏิทิน PM

Menu <<

WORKS

PREVENTIVE

ASSETS

MEETING ROOMS

BUILDING

- Building
- Floor
- Rooms
- Room Type
- Location
- Location Group

COMPANY

TOOLS

Rooms

+ Add Rooms

ชั้น ประเภทพื้นที่ Search Refresh

เลขที่ห้อง	ชั้น	ชื่อห้อง/ร้าน/พื้นที่	ประเภท	ขนาดพื้นที่	สถานที่	สถานะ	Action
22110	Floor 01	GH Bank	พื้นที่ร้านค้า	10	ATM ธนาคารออมสิน	เช่าอยู่	

Rooms - Detail !!

Rooms Assets การใช้ไฟฟ้า การใช้น้ำประปา แนบเอกสาร/รูปภาพ แสดงความคิดเห็น

ชื่อห้อง/ร้าน/พื้นที่: GH Bank เลขห้อง: 22110

ผู้เช่า: GH BANK เลขสัญญา:

ประเภทพื้นที่: พื้นที่ร้านค้า ราคาเช่า: 20000

Floor: Floor 01 Unit No.:

ขนาดพื้นที่ ตรม.: 10 สถานที่: ATM ธนาคารออมสิน

วันเริ่มใช้บริการ: 01-02-2017 18:48 สถานะพื้นที่:เช่าอยู่

วันสิ้นสุด: สำหรับให้เช่า ติดตั้งอุปกรณ์

รายละเอียด หมายเหตุ/บันทึกอื่นๆ

Save Close

Main Page Asset List Preventive Maintenance Company Rooms

ติดตาม พื้นที่เช่า และอื่นๆ

เมื่อมีการกำหนดห้องเพื่อเช่าหรืออื่นๆ

- กำหนดห้อง หรือพื้นที่
- บันทึกขนาดพื้นที่ นั้นๆ
- ลงบันทึกค่าไฟฟ้าได้
- ลงบันทึกค่าน้ำได้
- แนบไฟล์ได้ไม่จำกัด
- คอมเมนต์ หรือ บันทึกข้อความต่างๆ
- บันทึกอุปกรณ์ที่ติดตั้งในพื้นที่นั้นๆ
- สถานะการใช้งาน หรือ เช่า หรือ วาง



Supplier / Vendor

เก็บข้อมูลบริษัทที่ติดต่อ หรือ ให้บริการ
ต่างๆ

- บันทึกข้อมูลบริษัทต่างๆ
- ลงบันทึกการให้บริการ ดี หรือ ไม่ดี
- แบนไฟล์ประกอบได้ไม่จำกัด
- แยกประเภทบริษัท ทั้งคู่ค่า ผู้ให้บริการ
และ อื่นๆ
- บันทึกข้อมูลไว้สำหรับติดต่อ เป็น
ศูนย์กลาง

Menu <<

WORKS

PREVENTIVE

ASSETS

MEETING ROOMS

BUILDING

COMPANY

Company

Company Type

Contact

TOOLS

Company

+ เพิ่มบริษัท Search Refresh

บริษัท	ผู้ติดต่อ	วันเริ่มติดต่อ	E-mail
1 GH BANK	นาย ก.		
2 Neo Innovative	ช่างนิโอ	01/02/2018	info@neoinnov...

+ Company Info.

รายละเอียด Contact List Comments / Logbook Attach files

ชื่อบริษัท/ห้าง: GH BANK
ชื่อผู้ติดต่อ: นาย ก.
Email:
website:
Company Type : Customer

Logo:
ชื่ออื่น:
วันที่เริ่มติดต่อ:
วงเงินเครดิต: 0.00
ระยะเวลาเครดิต:

- ที่อยู่:
- จังหวัด:
- รหัสไปรษณีย์:
- สถานที่ติดต่อ:
- เบอร์โทรติดต่อ:
- แฟกซ์:
- Branch
 Customer
 Head Office
 Partner
 Supplier/Vendor
 Vendor Air Condition

Save.. Close

Page 1 of 1 Per Page: 50

Main Page Asset List Preventive Maintenance Company

Report Maker

Job Order Report All Status Search Refresh

Code

Report Maker

Title CSS Style JS JS PHP File/PHP Template HTML HTML Template SQL Query Parameters

Tahoma

Job Summary By Room/Location

[onshow.date_f;frm='dd/mm/yyyy'] - [onshow.date_t;frm='dd/mm/yyyy']

Room/Location	All Job	Completed	On process	Wait
[detail.title;block=tr;]	[detail.s0]	[detail.s4]	[detail.s2]	[detail.s3]

Report Maker Online
 ตัวจัดทำรายงาน Online สามารถแก้ไข หรือ เพิ่ม
 เติมรายงานได้ในทันที

SET-01 : สรุปการเบิกจ่ายวัสดุสิ้นเปลือง

สรุปรายงาน : ทุกสโตร์ , ระหว่างวันที่ 14/12/2019 ถึง 14/12/2019

Material Description	Brand	ราคา	การเคลื่อนไหว 14/12/2019 - 14/12/2019				ปัจจุบัน คงเหลือ		หน่วย
			รับเข้า		จ่ายออก		จำนวน	มูลค่า	
			จำนวน	มูลค่า	จำนวน	มูลค่า			
Fire Pump Oil Filter (RE59754)			0	0.00	0	0.00	129	0.00	
Fire Pump Air Filter (CO3249)			0	0.00	0	0.00	25	0.00	
Fire Pump Fuel Filter (RE60021)			0	0.00	0	0.00	25	0.00	
Fire Pump Alubricant			0	0.00	0	0.00	12	0.00	
Fire Pump Packing Seal			0	0.00	0	0.00	0	0.00	
Generator ครอบน้ำมันเครื่อง (P550520)			0	0.00	0	0.00	6	0.00	
Generator ครอบน้ำมันโซลา (P551425)			0	0.00	0	0.00	11	0.00	
Generator ครอบอากาศ (P781039)			0	0.00	0	0.00	39	0.00	
Generator น้ำยาหล่อเย็น (DCA65L)			0	0.00	0	0.00	17	0.00	
Generator กลองเครื่องมือ			0	0.00	0	0.00	22	0.00	
ปูนยาแนวกันเข็มนา จระเข้			0	0.00	0	0.00	1	0.00	
เทปพันเกลียว			0	0.00	0	0.00	15	0.00	
ใบเลื่อยตัดเหล็ก			0	0.00	0	0.00	6	0.00	
พุกพลาสติก M7			0	0.00	0	0.00	1	0.00	
พุกผีเสื้อ M7			0	0.00	0	0.00	2	0.00	
น้ำกลั่นบริสุทธิ์(ชนิดขวด)			0	0.00	0	0.00	12	0.00	

รายงานแรงงาน

Search Refresh

Code	Title
รายงานการจ้างซ่อม	
1 JOB-01	รายการจ้างงาน
2 JOB-04	รายงานสรุปจ้างงาน แยกตามผู้ปฏิบัติงาน
3 JOB-05	รายงานสรุปจ้างงาน แยกตามประเภทงาน
4 JOB-06	รายงานสรุปจ้างงาน แยกตามแผนกที่จ้าง
5 JOB-07	รายงานสรุปจ้างงาน แยกตามอาคาร > สถานที่เกิดเคส
6 JOB-08	รายงานสรุปจ้างงาน แยกตามอาคาร
7 JOB-08-QR	QR CODE ตามพื้นที่
8 JOB-08-QR-L	QR CODE ตามพื้นที่ (แนวนอน)
9 JOB-08-QR-STICKER	QR CODE ตามพื้นที่ (sticker)
10 PAY-01	รายงานสรุปค่าใช้จ่าย รายวัน
11 PAY-02	รายงานรายละเอียดค่าใช้จ่าย แยกรายวัน
Total : 11 reports	

รายงาน

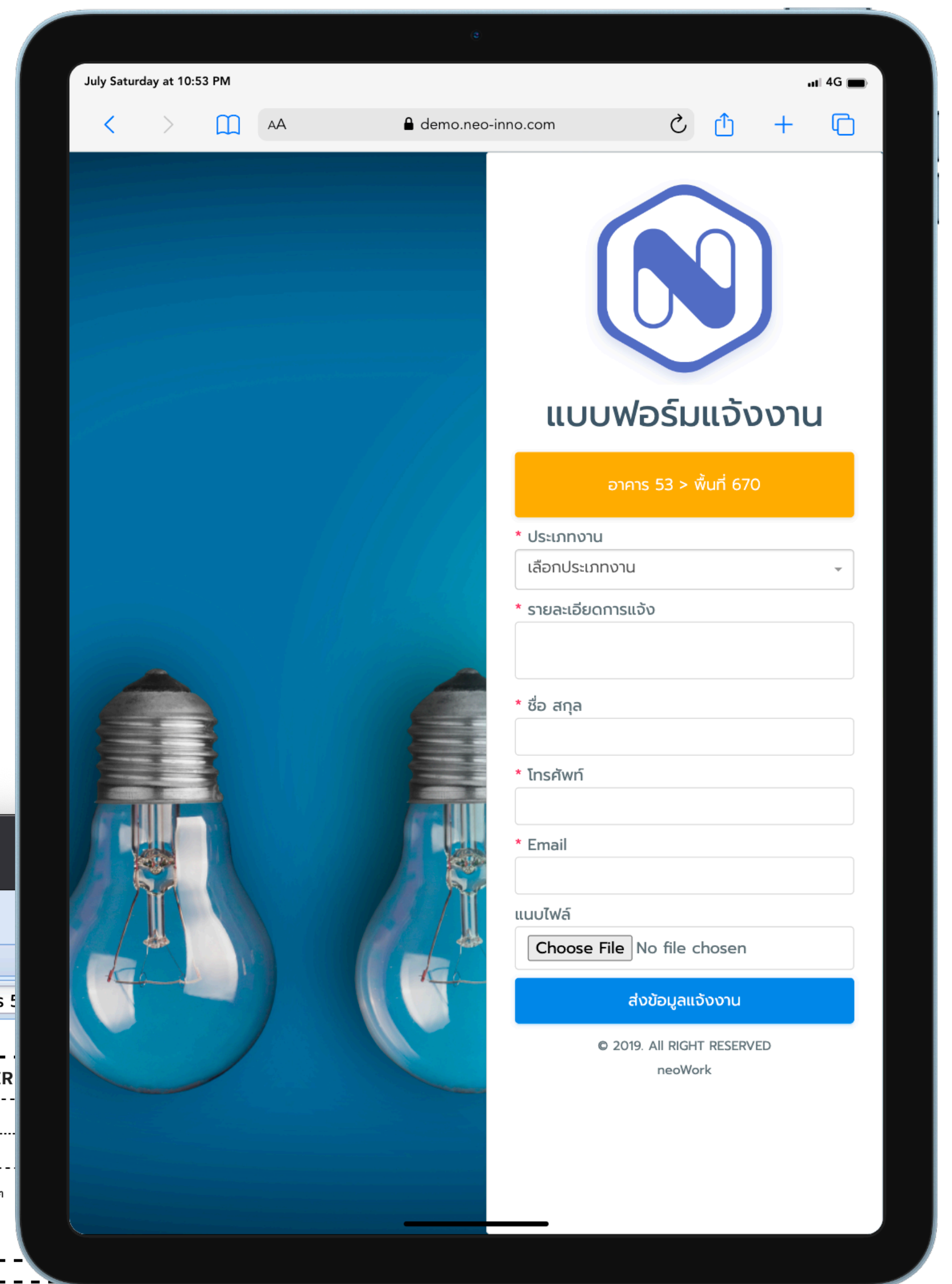
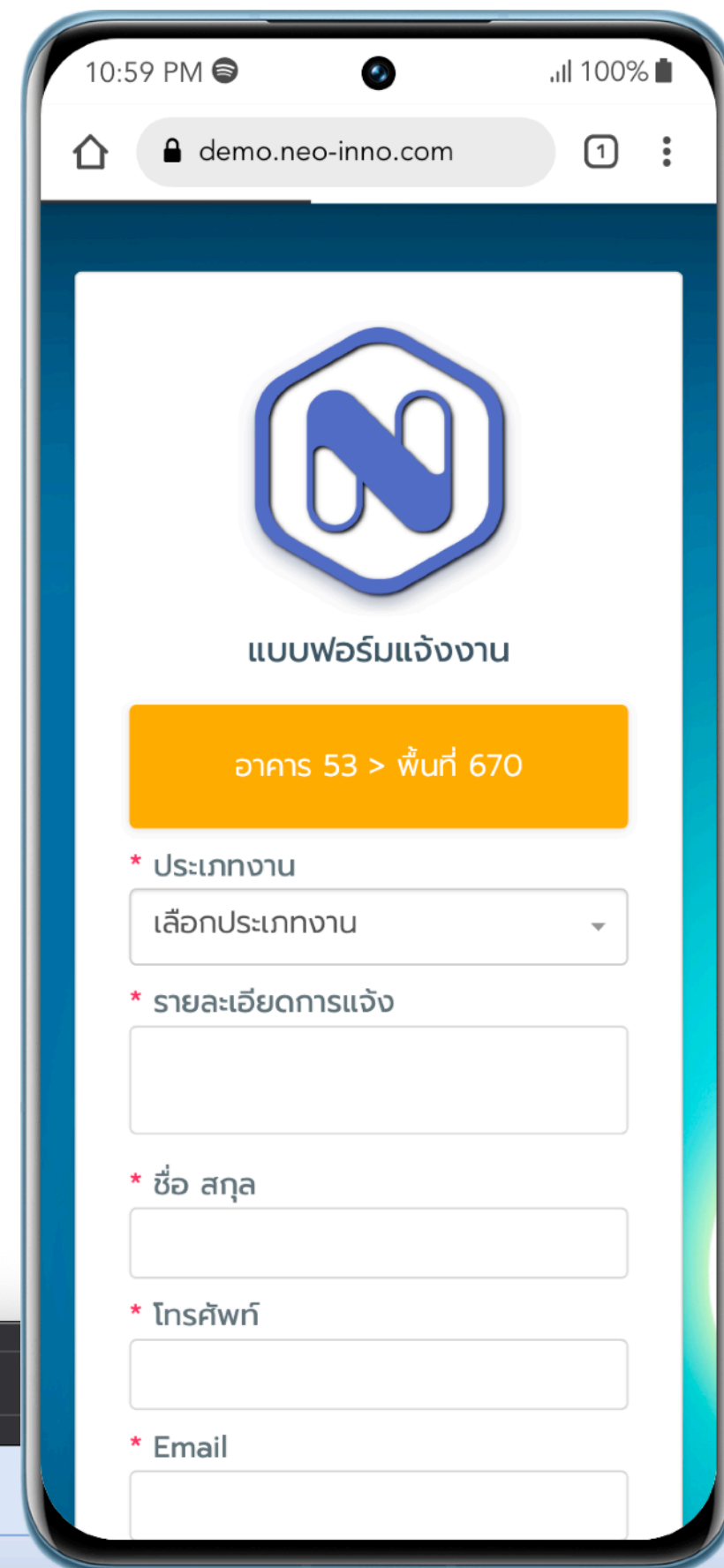
Search Refresh

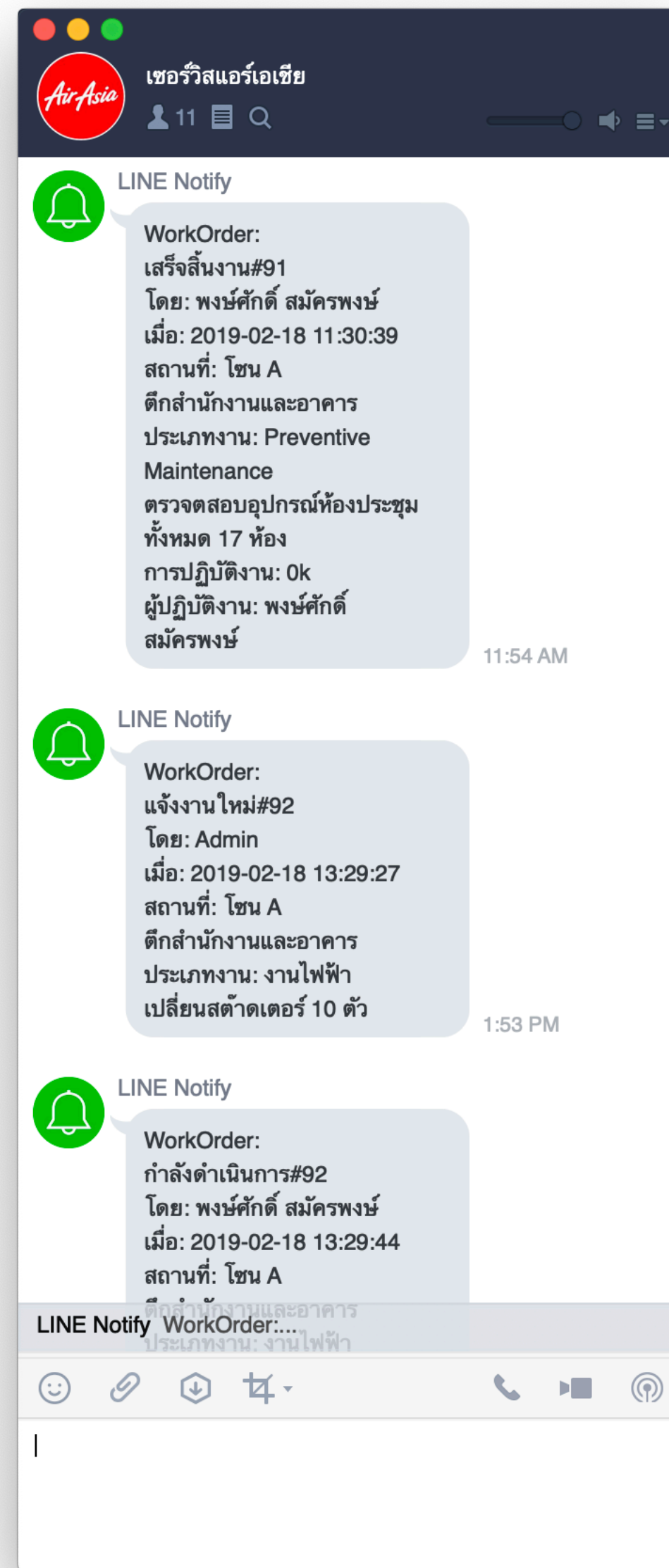
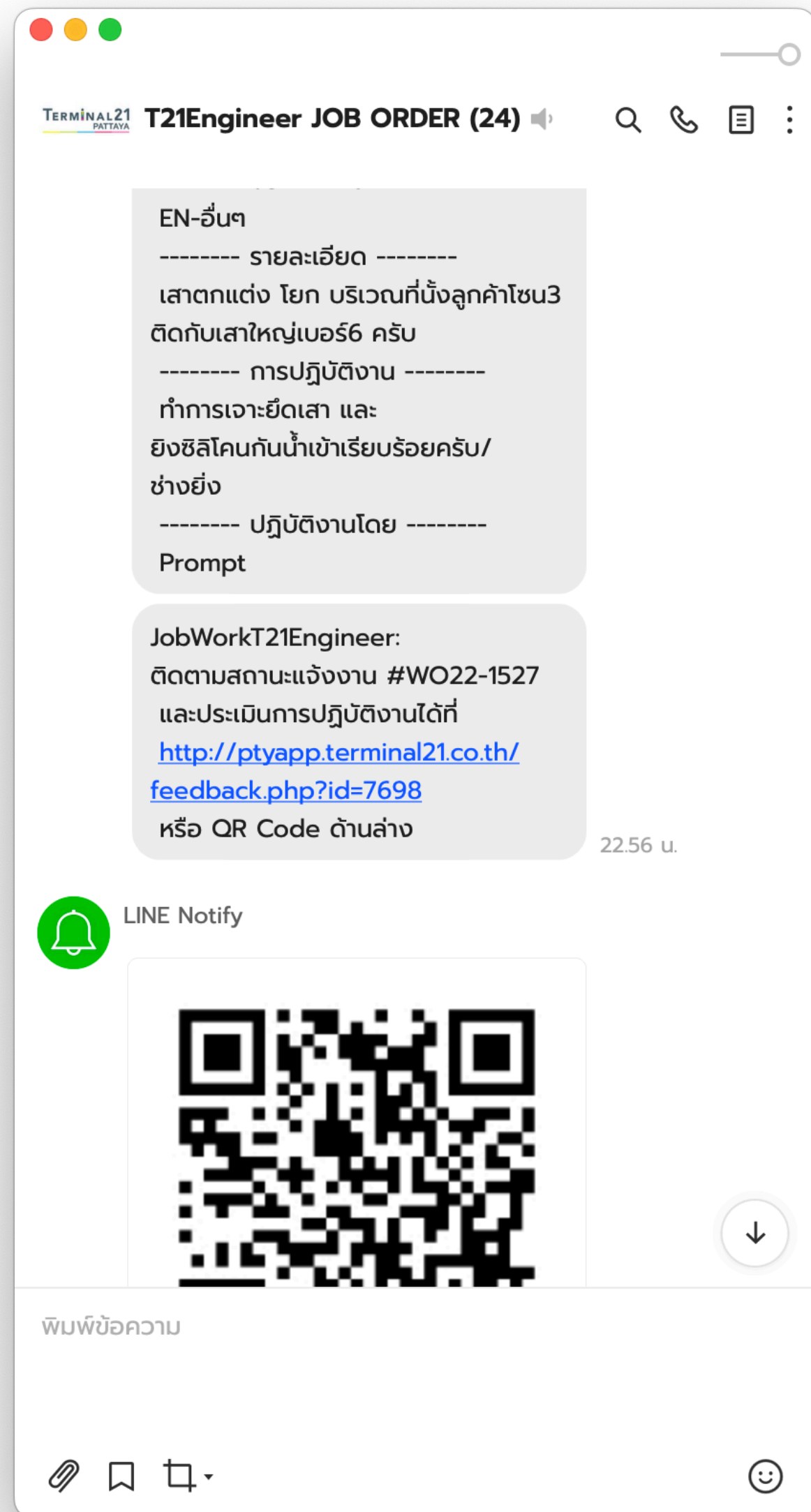
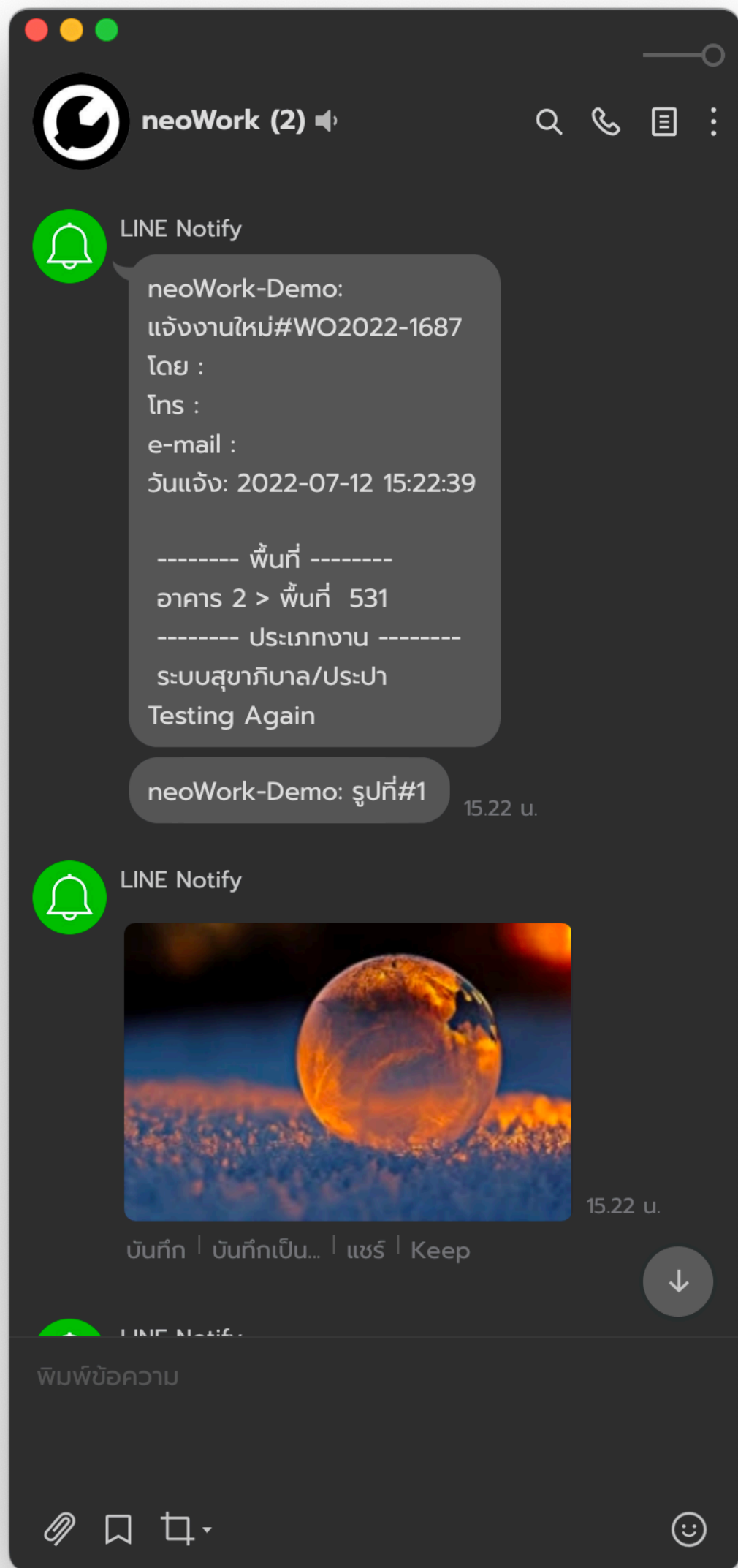
Code	Title
รายงานเครื่องจักรและวัสดุอุปกรณ์	
1 ASSET-01	สรุปรายงานเบิกจ่ายวัสดุสิ้นเปลือง
2 ASSET-02	สรุปรายงานซ่อมเครื่องจักร แยกตามอาคาร
3 ASSET-03	สรุปรายงานซ่อมแยกตามเครื่องจักร
Total : 3 reports	

Scan QR code

ใช้มือถือแจ้งงานผ่านการ Scan
ด้วยกล้องมือถือ เพื่อเชื่อมโยง
หน้าแจ้งงานทันที

กรณีแบ่งพื้นที่ย่อยๆ สามารถ
Print QR Code จากระบบไป
ติดตามพื้นที่นั้นๆ ได้อย่าง
ง่ายดาย





LINE Notification

การแจ้งเตือนผ่าน Line Application
กรณีมีการแจ้งงาน , มอบหมายงาน
หรือ การดำเนินงาน จนถึงปิดงาน โดย
สามารถจัด group ผู้รับ Line ได้

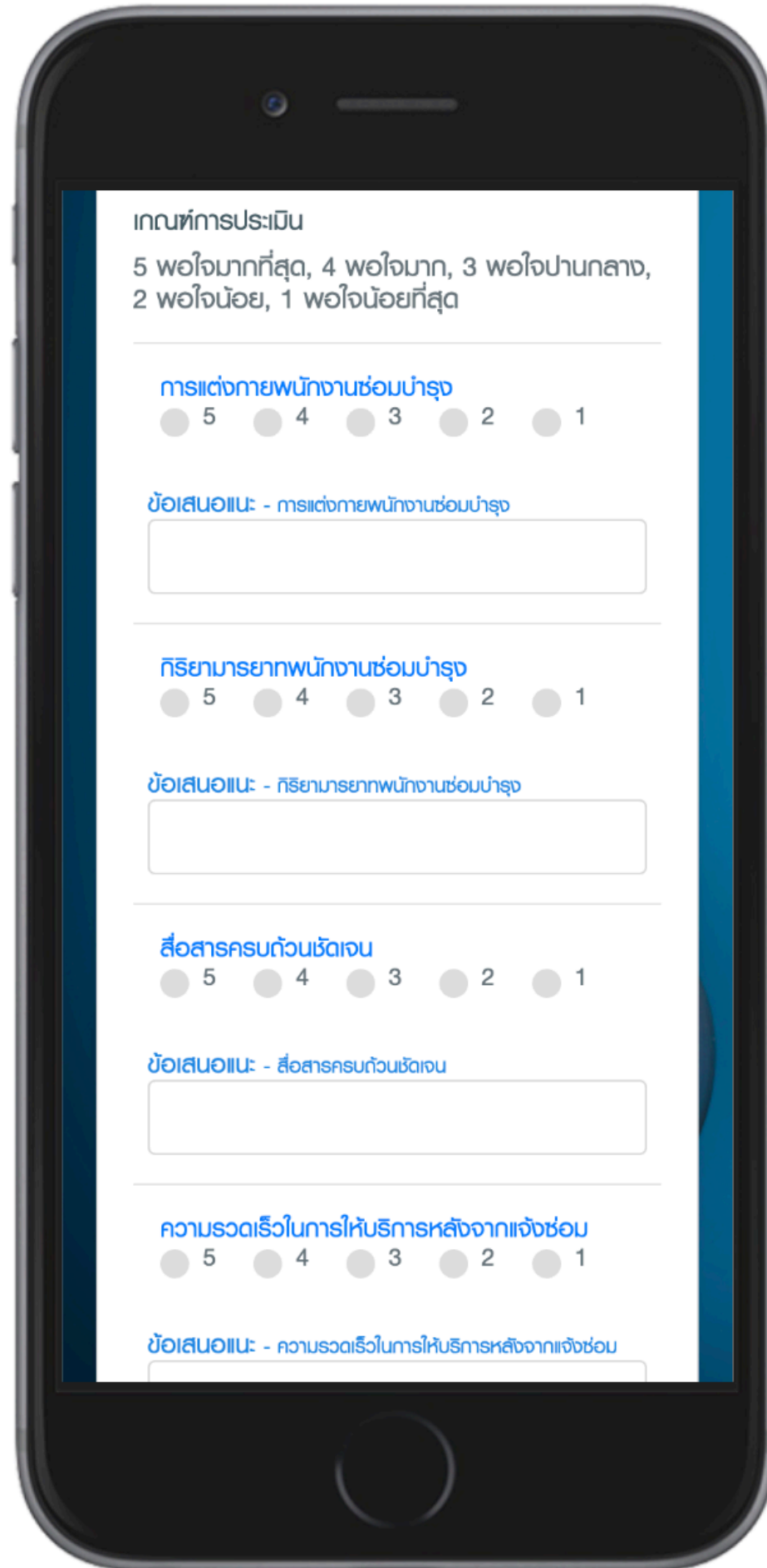
Line group :

- แยกตามประเภทงาน
- แยกตามแผนก
- แยกตามอาคารพื้นที่



การประเมินผู้ปฏิบัติงาน

หลังจากมีการปิดงาน ระบบจะส่งเมลแจ้งเตือนไปยังผู้แจ้งงาน พร้อม Link และ QR Code เพื่อให้ผู้แจ้งได้ประเมินความพึงพอใจในการดำเนินงาน เพื่อรับข้อมูลนำไปปรับปรุงการบริการต่อไป



Asset Management

การจัดการ บันทึกรายการทรัพย์สิน

ติดตาม ตรวจสอบ จำนวนการใช้

อุปกรณ์สิ้นเปลืองต่างๆ และรายงาน

ต่างๆ ทั้งพิมพ์สลาก QR CODE

สำหรับทรัพย์สินรายตัวได้

- แยกประเภททรัพย์สิน
- กำหนดผู้ดูแลทรัพย์สิน แยกพื้นที่
- กำหนดอาคารพื้นที่ติดตั้ง
- ติด QR code เครื่องจักร และ Scan เพื่อดูรายละเอียด ประวัติการซ่อม การทำ PM ต่างๆ รวมทั้ง สามารถตรวจเช็คเครื่องจักรผ่านมือถือได้ทันที

The image displays the neoWork Asset Management system interface. The desktop view shows a table of assets with columns for date received, name, category, quantity, and location. A dropdown menu is open over the table, showing options for sorting (Ascending/Descending), columns, and filters. The mobile views show the system's responsive design, with one displaying asset details and the other showing a checklist for a specific asset.

วันที่ได้รับ/ติดตั้ง	ชื่ออุปกรณ์/เครื่องจักร	ประเภท	จำนวน	สถานที่ติดตั้ง
23-10-2021	อาคารNeo นครพวมChiller	ระบบดับเพลิง	1	อาคาร 1148 > พื้นที่ 1613
23-10-2021	อาคารNeo นครพวมGenerator	ระบบไฟฟ้า	1	อาคาร 1148 > พื้นที่ 1613
23-10-2021	อาคารNeo นครพวมTransformer1	ระบบไฟฟ้า	1	อาคาร 1148 > พื้นที่ 1613
23-10-2021	อาคารNeo นครพวมTransformer2	ระบบไฟฟ้า	1	อาคาร 1148 > พื้นที่ 1613
23-10-2021	อาคารNeo นครพวมMDB	ระบบไฟฟ้า	1	อาคาร 1148 > พื้นที่ 1613
23-10-2021	อาคารNeo นครพวมFire Alarm	ระบบดับเพลิง	1	อาคาร 1148 > พื้นที่ 1613
23-10-2021	อาคารNeo นครพวมELEVATOR01	ระบบลิฟท์	1	อาคาร 1148 > พื้นที่ 1613
23-10-2021	อาคารNeo นครพวมELEVATOR02	ระบบลิฟท์	1	อาคาร 1148 > พื้นที่ 1613

Assets Report

- สรุปจำนวนการซ่อม
- การซ่อมแยกประเภท Asset
- การซ่อมแยกพื้นที่ อาคาร
- การเบิกจ่ายวัสดุรวม
- การเบิกจ่ายแยกสไตร์
- Filter ช่วงการเบิกจ่าย

demo.neo-inno.com
Neo Corporation Administrator

Menu

- WORK ORDER
- PREVENTIVE
- ASSETS**
 - Assets
 - Assets QR Code
 - Equipment
 - Asset Type
 - Asset Sub-type
 - Asset Brand
 - Management Type
 - Asset Reports
 - แบบฟอร์มตรวจเช็ค
 - หัวข้อการตรวจเช็ค
- BUILDING SETTING
- CONTACT
- SETTING

Asset Reports
ASSET-01 : สรุปการเบิกจ่ายวัสดุสิ้นเปลือง

ทุกสไตร์ From 2022-04- To 2022-07-

สรุปการเบิกจ่ายวัสดุสิ้นเปลือง

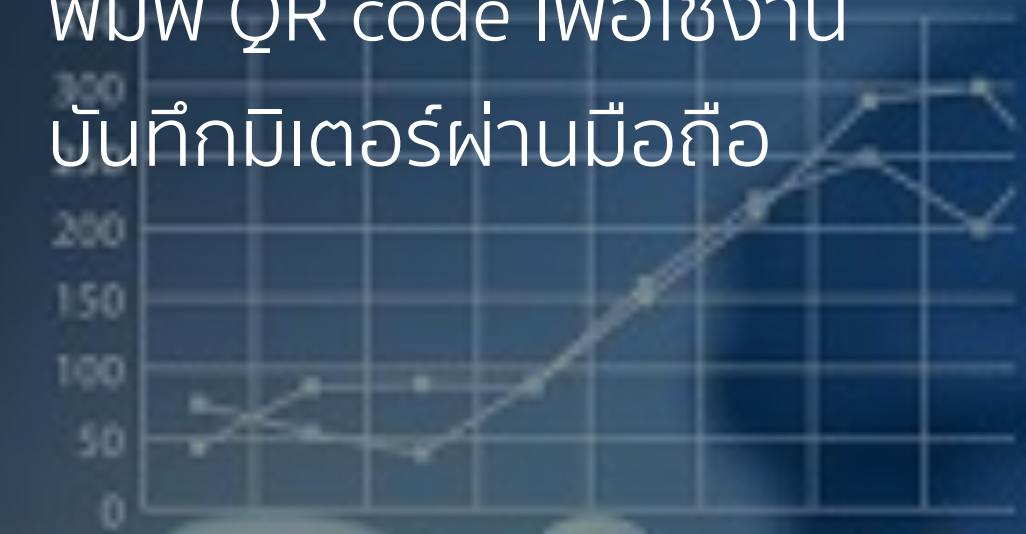
สไตร์ : ทุกสไตร์ , ระหว่างวันที่ 01/04/2022 ถึง 16/07/2022

No.	Code	Material Description	Brand	ราคา	การเคลื่อนไหว 01/04/2022 - 16/07/2022				ปัจจุบัน คงเหลือ		หน่วย
					รับเข้า		จ่ายออก		จำนวน	มูลค่า	
					จำนวน	มูลค่า	จำนวน	มูลค่า			
1	HATYAI-002	หลอดไฟ E27 7w PHILIPS			0	0.00	0	0.00	11	680.00	
2	HATYAI-001	รางปีกนก		98	0	0.00	0	0.00	1	98.00	อัน
3	HATYAI-003	หางปลา		5	0	0.00	1	5.00	5	25.00	อัน
4	HATYAI-004	น้ำยาล้างคอยล์แอร์		233.65	0	0.00	0	0.00	3	700.95	ขวด
5	HATYAI-005	ชุดสายชำระ KASSA HW2 ขาว		138	0	0.00	0	0.00	5	690.00	อัน
6	HATYAI-006	น้ำมันหล่อลื่น THREE BOND		139	0	0.00	0	0.00	2	278.00	ขวด
7	HATYAI-007	Cap Run 10 ไมโคร 370-450v		112.15	0	0.00	1	112.15	51	5,719.65	ตัว
8	HATYAI-008	น็อตฝาชักโครก		19	0	0.00	0	0.00	10	190.00	อัน
9	HATYAI-009	timer คอยล์ร้อน 5 นาที			0	0.00	0	0.00	11	0.00	อัน
10	HATYAI-010	Cap Run 5คอยล์ร้อน 5 ไมโคร			0	0.00	0	0.00	10	0.00	อัน
11	HATYAI-012	ปั๊มใหญ่ดูดน้ำทิ้งแอร์			0	0.00	0	0.00	9	27,000.00	เครื่อง
12	HATYAI-013	ปั๊มเล็กดูดน้ำแอร์			0	0.00	0	0.00	4	13,200.00	เครื่อง
13	HATYAI-014	ชุดทดก้านกระทุ้งชักโครก			0	0.00	0	0.00	2	0.00	อัน
14	HATYAI-015	กล่องดำควบคุมแอร์ (Control Box)			0	0.00	0	0.00	6	0.00	กล่อง
15	HATYAI-016	ชุดทดก้านกระทุ้งโถงฉีด			0	0.00	0	0.00	1	0.00	อัน
รวม						0.00		117.15		48,581.60	

รายการมิเตอร์

เก็บบันทึกรายการมิเตอร์น้ำ ไฟฟ้า หรือ ก๊าซหุงต้มต่างๆ และกำหนด อัตราค่าใช้จ่ายต่อหน่วยมิเตอร์เพื่อ ประเมินค่าใช้จ่ายในแต่ละเดือน พร้อมทั้งมีรายงานการใช้น้ำ ไฟฟ้า

- แยกประเภทมิเตอร์
- แยกตามอาคารพื้นที่ที่ติดตั้ง
- พิมพ์ QR code เพื่อใช้งาน บันทึกมิเตอร์ผ่านมือถือ



The screenshot shows the 'neoWork' web application interface. The top navigation bar includes the logo, 'Neo Corporation', and the user 'Administrator'. A left sidebar menu lists various system components. The main content area is titled 'รายการมิเตอร์' (Meter List) and contains a table with the following data:

รหัสมิเตอร์	ชื่อรายการมิเตอร์	ประเภท	พื้นที่ติดตั้ง	วันที่เริ่มนับ	มิเตอร์เริ่ม...	หน่วยละ	Action
4000-100-001	Zone 01	มิเตอร์ไฟ	อาคาร 53 > พื้นที่ 670	01-12-2021	101	22	[Edit] [Delete]
4000-100-002	Zone 02	มิเตอร์ไฟ	อาคาร 53 > พื้นที่ 673	01-12-2021	102	22	[Edit] [Delete]
4000-100-003	Zone 03	มิเตอร์ไฟ	อาคาร 53 > พื้นที่ 678	01-12-2021	103	22	[Edit] [Delete]

This screenshot shows a detailed view of the meter list, specifically the 'QR CODE' section for three meters. Each meter entry is presented in a dashed box and includes the meter ID, a QR code labeled 'SCAN ASSET', the meter name and zone, and the installation location. The meters shown are:

- METER : 4000-100-001 (ชื่อมิเตอร์ Zone 01, อาคาร 53 > พื้นที่ 670)
- METER : 4000-100-002 (ชื่อมิเตอร์ Zone 02, อาคาร 53 > พื้นที่ 673)
- METER : 4000-100-003 (ชื่อมิเตอร์ Zone 03, อาคาร 53 > พื้นที่ 678)

A status bar at the bottom indicates 'Displaying 1 - 3 of 3'.

รายงาน

- สรุปการใช้มิเตอร์
- แยกตามอาคาร พื้นที่
- แยกประเภทมิเตอร์

การบันทึกมิเตอร์

- ทาง Backend ทีละหลายมิเตอร์
- QR code ผ่านมือถือ ทีละมิเตอร์

neoWork Neo Corporation Administrator

รายงาน METER-02 : สรุปการใช้มิเตอร์ประจำเดือน

From 2021-05-01 ประเภทมิเตอร์: มิเตอร์ไฟ อาคาร: ทั้งหมด

สรุปการใช้มิเตอร์ไฟ

อาคาร : ทั้งหมด , ประจำเดือน 05/2021

No.	Meter#	Description	หน่วยละ	ครั้งก่อน		ครั้งหลัง		จำนวนที่ใช้	คิดเป็นเงิน	หมายเหตุ
				วันที่	ค่ามิเตอร์	วันที่	ค่ามิเตอร์			
รวม							0	0.00		

neoWork Neo Corporation Administrator

บันทึกมิเตอร์

มิเตอร์ไฟ อาคาร 53

รหัสเลขมิเตอร์	ชื่อ Meter	วันจกครั้งก่อน	วันจกครั้งหลัง	มิเตอร์ก่อน	มิเตอร์หลัง	จำนวนใช้	หน่วยละ	เป็นเงิน	รายละเอียดอื่นๆ	Action
4000-100-001	Zone 01	24-06-2022	16-07-2022	200			22			
4000-100-002	Zone 02	24-06-2022	16-07-2022	300			22			
4000-100-003	Zone 03	24-06-2022	16-07-2022	300			22			

11:46 PM 100%

demo.neo-inno.com

บันทึกมิเตอร์

อาคาร 53

รหัสมิเตอร์ : 4000-100-001

ชื่อมิเตอร์ : Zone 01

* วันที่จกมิเตอร์ (ครั้งก่อน : 2022-06-24)

16/07/2022

* ค่ามิเตอร์ (ครั้งก่อน : 200)

รายละเอียดอื่นๆ

ส่งข้อมูล

ผู้ใช้งานระบบ

neoWork Neo Corporation Administrator

Menu: WORK ORDER, PREVENTIVE, ASSETS, BUILDING SETTING, CONTACT, SETTING

Users: + New Account, Property.., Department.., Status Only Active, Type All Type, Group Level, Search, Refresh

Type	User	Name	Position	E-mail	Department	Join Date	Expire	Last Login	Sta...	Act..
S	guest	Guest		info@neoinnovative.net	EN			01-03-2019 13:39	✓	🗑
S	fo							30-06-2022 21:21	✓	🗑
A	admin							16-07-2022 23:46	✓	🗑
S	engineer							16-07-2022 21:58	✓	🗑
S	a108							29-09-2021 17:03	✓	🗑
S	a124							17-03-2022 16:06	✓	🗑
S	a140							28-02-2022 10:40	✓	🗑
S	a141							20-03-2022 20:51	✓	🗑
S	a142							06-10-2021 10:13	✓	🗑
S	a143							15-03-2022 09:46	✓	🗑
S	a144							21-03-2022 14:44	✓	🗑
S	a145							17-02-2022 09:13	✓	🗑
S	a146							22-03-2022 08:49	✓	🗑
S	a147							14-03-2022 17:19	✓	🗑
S	a148							25-02-2022 10:30	✓	🗑
S	a149							14-03-2022 08:45	✓	🗑
S	a150							17-01-2022 15:22	✓	🗑
S	a151							13-03-2022 12:12	✓	🗑
S	a152							16-03-2022 21:28	✓	🗑
S	a153							15-02-2022 13:38	✓	🗑
S	a154							16-11-2021 09:03	✓	🗑
S	a155									
S	a156									
S	a157									
S	a158									

Users :Front Office (101)

Users Form Attach Comments & Log.

User Profile: Emp.ID#: 123456, Name: Front Office, Position: , Tel: , E-mail: info@neoinnovative.net, Join Date:

Access Information: แผนก: Front Office, หน่วยงาน: Neo Corporation, หน้าแรก: หน้าหลักรวม, ภายใต้แผนก: Front Office, จุดแลพื้นที่ : อาคาร 56, อาคาร 57, Select All, อาคาร 2, อาคาร 52, อาคาร 53, อาคาร 54, อาคาร 55, อาคาร 56, อาคาร 57, อาคาร 58, อาคาร 59, อาคาร 1142, อาคาร 1143, อาคาร 1144, อาคาร 1145, อาคาร 1146

Login Information: User: fo, Password: , Confirm: , Type: Staff, สิทธิ์: General User

Approve Level: System, Approve Level

Signature

Page 1 of 2 Show 1 - 50 From 81 rows

การกำหนดผู้ใช้งาน สามารถแยกสิทธิ์ได้หลายระบบ และการเข้าถึงแต่ละส่วนงาน และกำหนดพื้นที่ดูแลให้แต่ละผู้ใช้งาน แบบเลือกได้มากกว่า 1 พื้นที่

- แยกตามหน่วยงาน
- แยกตามแผนก
- แยกตามอาคารพื้นที่
- กำหนดสิทธิ์การเข้าถึงเมนู
- กำหนดวัน Expired
- แบบเอกสาร โปรไฟล์
- ավիւղը րոփը
- บันทึกลายเซ็นต์

กลุ่มผู้ใช้งาน

- กำหนดกลุ่มได้ไม่จำกัด
- สิทธิเข้าถึงแต่ละเมนู เป็น 4 ระดับ
Deny = ไม่เห็น , Read = เห็น ดู
ได้อย่างเดียว , Write ช เพิ่มและ
แก้ไขได้ , Full = สูงสุด อ่าน เขียน
แก้ไข และ ลบได้
- คัดลอกสิทธิ์กลุ่มผู้ใช้งานได้

The screenshot shows the neoWork web application interface. The main window displays a table of user groups with the following data:

Code	Group name	Description	Color	Order	Status	Action
ADMIN	Administrator	ดูแลระบบทั้งหมด	darkred	01	✓	🗑️
MANAGEMENT	Manangement	ผู้บริหาร	darkorange	02	✓	🗑️
USER					✓	🗑️
ENGINEER					✓	🗑️

The detailed view for the 'ENGINEER' group shows the following configuration:

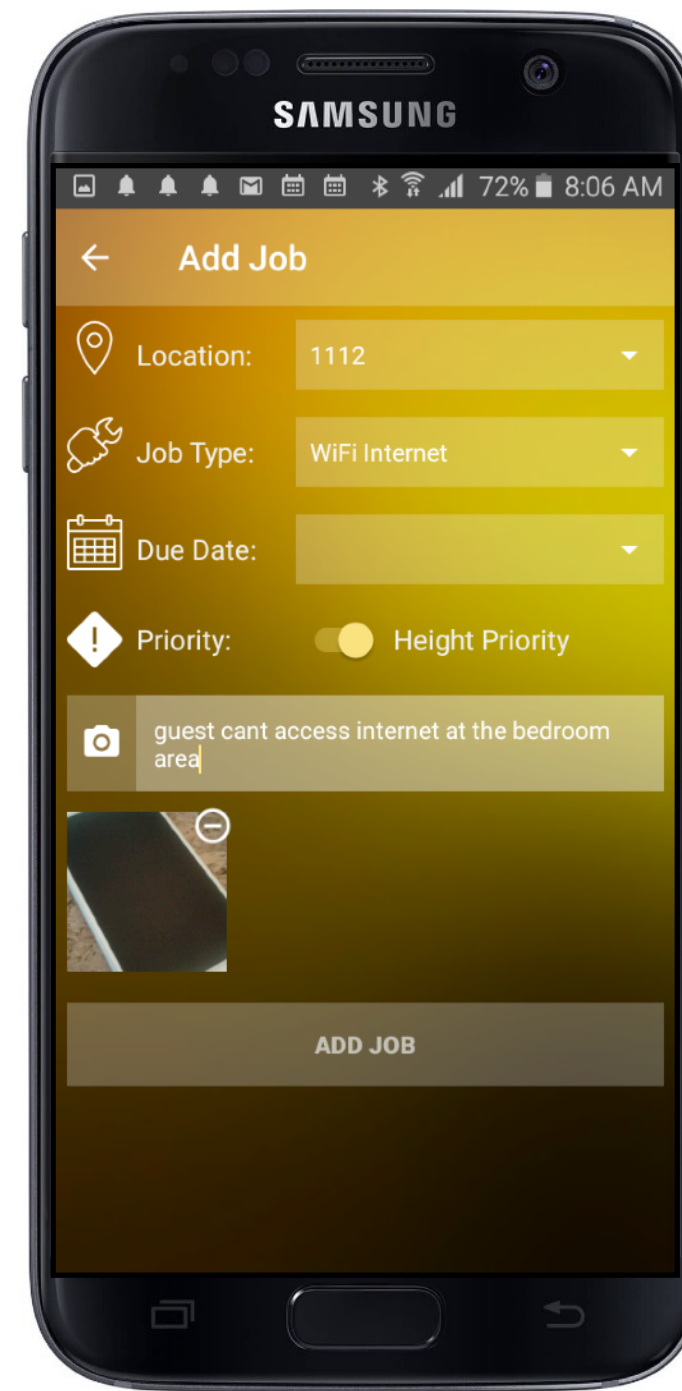
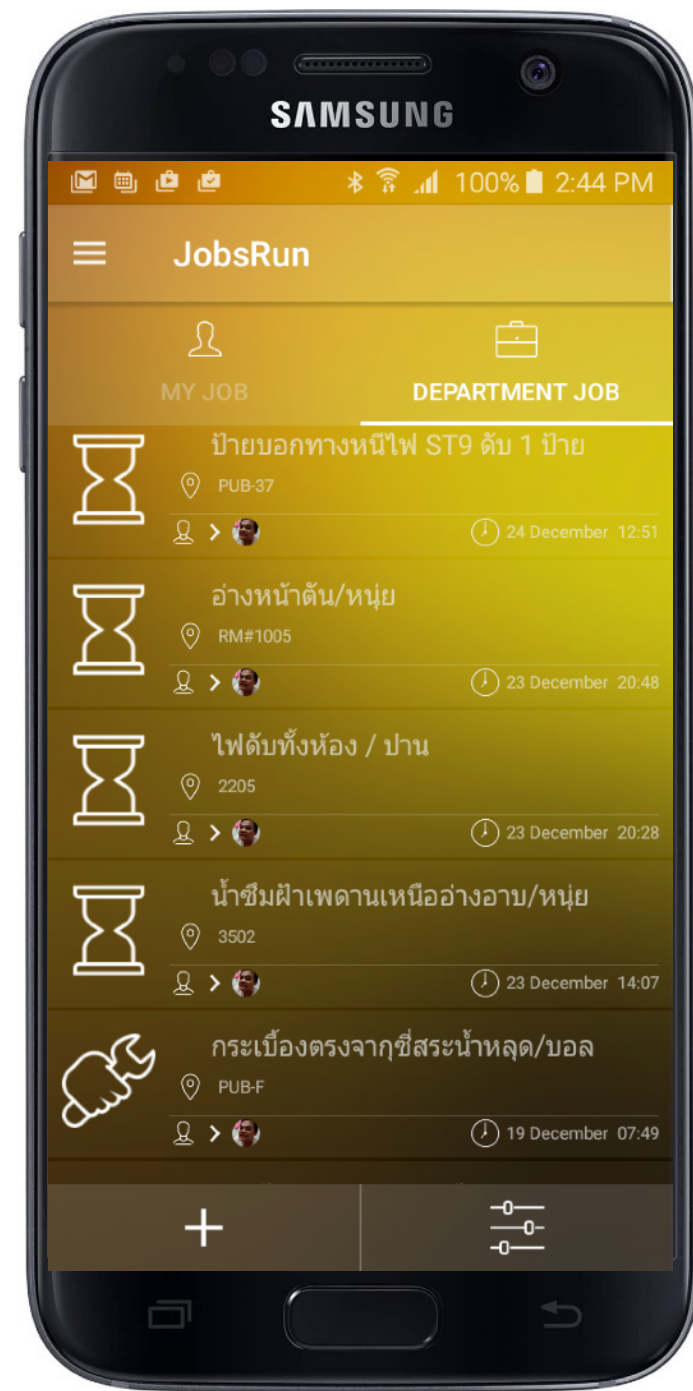
- Group Name: Engineering
- Group Code: ENGINEER
- Color: darkgreen
- Order: 04

The 'Menu Access Level' table for the 'ENGINEER' group is as follows:

Used	Menu Access	Denie	Read	Write	Full
Y	🔒 ควบคุมระบบ	🔵	⊙	⊙	⊙
Y	🔒 PREVENTIVE	⊙	⊙	⊙	🔵
Y	🔒 รายงาน PM	⊙	⊙	⊙	🔵
Y	🔒 ปฏิทิน PM	⊙	⊙	⊙	🔵
Y	🔒 รายงาน	⊙	🔵	⊙	⊙
Y	🔒 ASSETS	⊙	⊙	⊙	🔵
Y	🔒 Assets	⊙	⊙	⊙	🔵
Y	🔒 Assets QR Code	🔵	⊙	⊙	⊙
Y	🔒 Equipment	⊙	⊙	⊙	🔵
Y	🔒 Asset Type	🔵	⊙	⊙	⊙
Y	🔒 Asset Sub-type	🔵	⊙	⊙	⊙
Y	🔒 Asset Brand	⊙	⊙	🔵	⊙
Y	🔒 Management Type	🔵	⊙	⊙	⊙

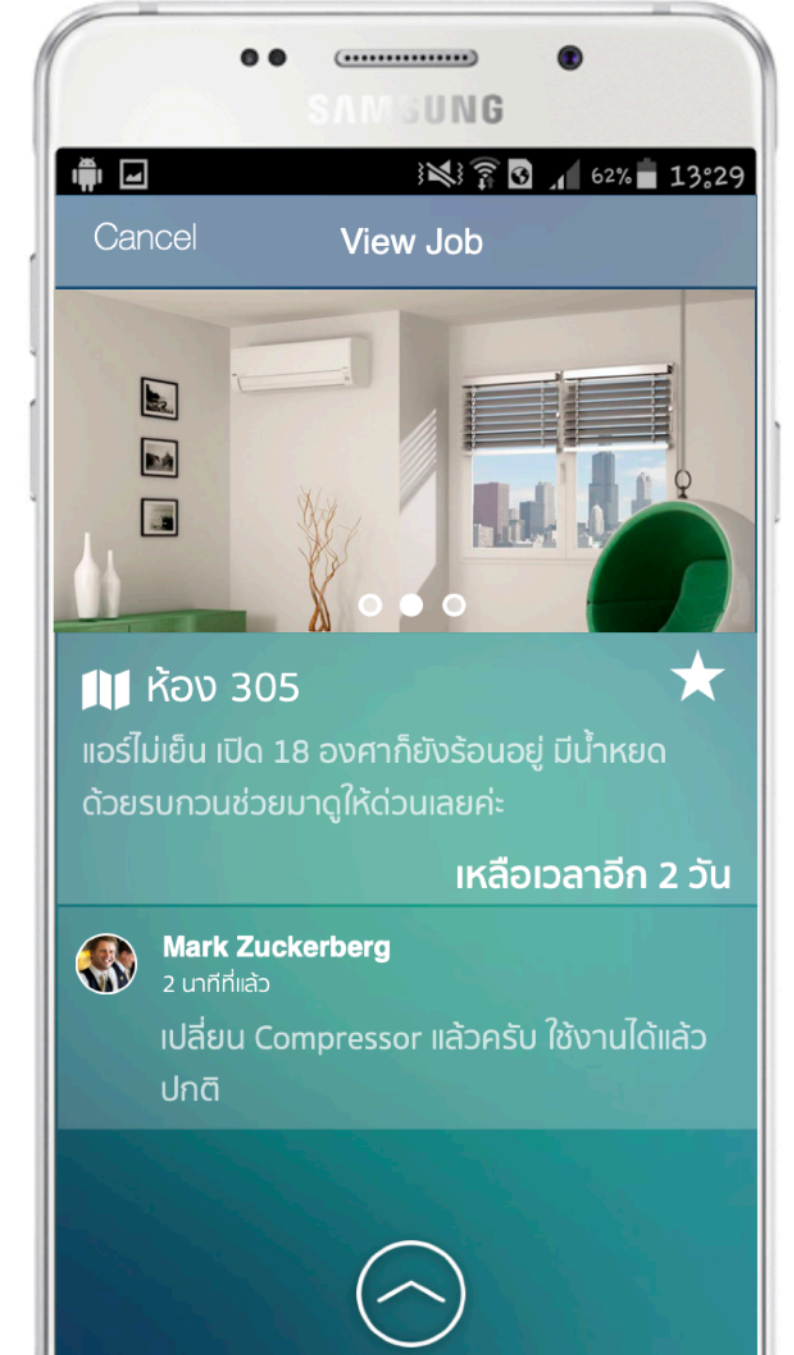
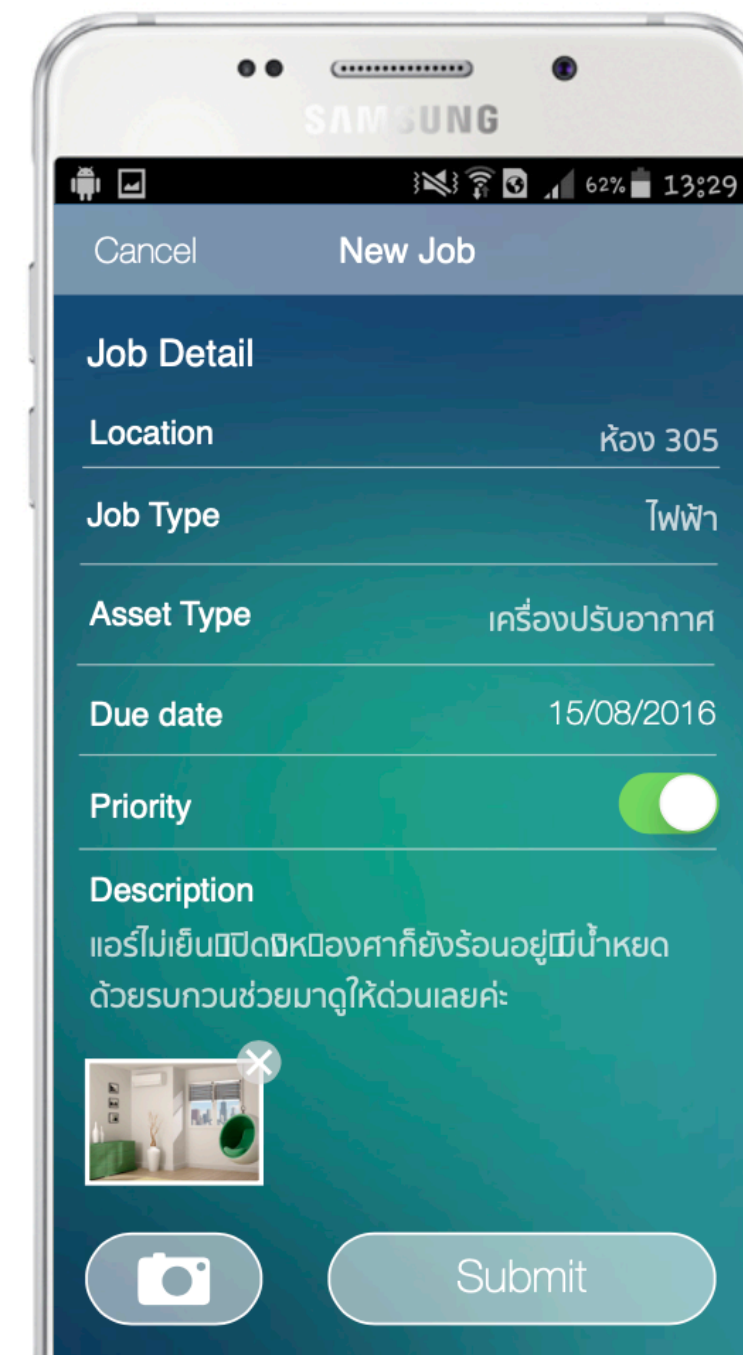
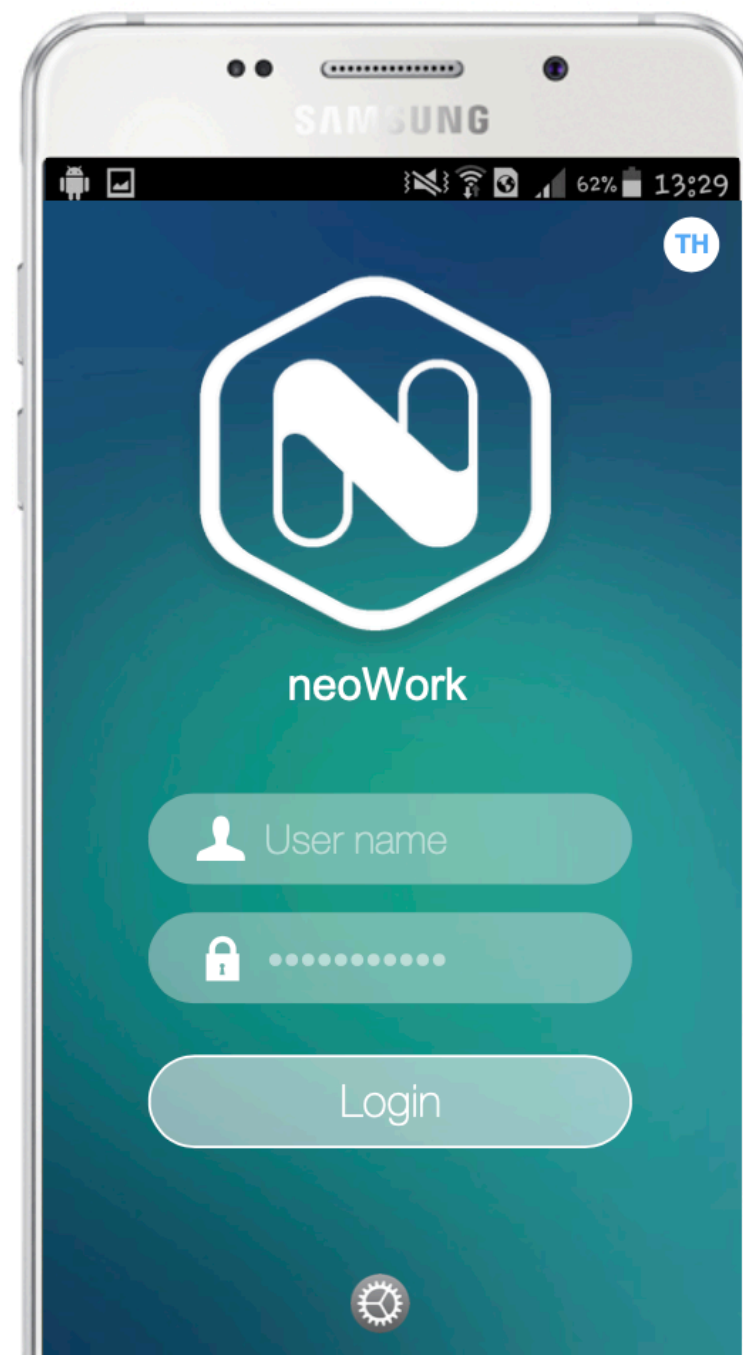
Android App V 1.0.1

เพิ่ม App สำหรับ Android mobile เพื่อให้การทำงานคล่องตัว ไม่จำเป็นต้องอยู่หน้าจอ PC ก็สามารถ แจ้งงาน หรือ รับงาน หรือ อัปเดตสถานะงานต่างๆ ได้ทันที โดยสามารถแนบรูปถ่ายที่หน้างานได้



iOS & Android V 1.0.2

เวอร์ชันอัปเดตใหม่ มาพร้อมทั้ง 2 ระบบกำลังอยู่ระหว่างการทดสอบการใช้งาน จะนำขึ้น Apple Store และ Play store เพื่อให้ผู้ใช้งาน Download free ใช้กับ Local Server ที่ท่านเป็นเจ้าของ หรือ Cloud service หรือ hosting ใด ๆ





อ้างอิง ลูกค้าที่ใช้บริการ

Cloud Base

- Mike Shopping Mall

-

Private Hosting

- Terminal21 Shopping Mall Bangkok
- Terminal21 Shopping Mall Pattaya
- Terminal21 Shopping Mall Korat
- Fashionisland
- The Promenade
- Cherry Mall
- LH Mall & Hotel Company Limited

Intranet & Local Base

- Hard Rock Hotel Pattaya
- Cape Dara Hotel Pattaya
- The Zign Hotel Pattaya
- Centra Avenue Pattaya
- Centara Grand Phratamnak Pattaya
- Centara Azure Pattaya Hotel
- Grande Centre Point Ratchadamri
- Grande Centre Point Terminal21
- Grande Centre Point Ploenchit
- Grande Centre Point Sukhumvit55
- Grande Centre Point Pattaya
- Grande Centre Point Space Pattaya
- Garden Cliff Hotel Pattaya
- A One Hotel Pattaya
- Siam @ Pattaya Hotel

Owner Base

- Building Intelligent (CPFM)
 - * Air Asia
 - * Macro Store
 - * Tara Park
 - * CPFM Office
 - * Bank of Thailand Northeastern
 - * กองทุน CPTGF
 - * บิตบุคคล CPFM Condo
 - * KVIS, VISTEC, THE ENCONY
 - * KBANK
 - * NSM : พิพิธภัณฑ์วิทยาศาสตร์แห่งชาติ
 - * Tara Sathorn
 - * S&A Building
 - * สกส.
 - * กลุ่ม บ. CPLand
 - * องค์การเภสัชกรรม

Thank you !



บริษัท นีโอ อินโนเวทีฟ จำกัด (สำนักงานใหญ่)
380/36 โกลเด้นทาวน์ 3 บางนา-สวนหลวง อ.กาญจนาภิเษก
ช.กาญจนาภิเษก48 แขวงดอกไม้ เขตประเวศ กทม 10250

Tax ID : 0205561012230

Email : info@neoinnovative.net

Phone : 0895612280